

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE**

**PROGRAM RADA
AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BiH
SA PLANOM PRIVATIZACIJE ZA 2017. GODINU**

Sarajevo, decembar/prosinac 2016. godine

SADRŽAJ:

UVOD	3
1. OSTVARENI REZULTATI PROCESA PRIVATIZACIJE.....	3
2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA I IMOVINE	5
2.1. CILJEVI PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BiH	6
2.2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA.....	7
2.2.1. Energopetrol d.d. Sarajevo	8
2.2.2. Energoinvest d.d. Sarajevo.....	10
2.2.3. Aluminijski d.d. Mostar	12
2.2.4. Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo	14
2.3. PLAN PRIPREME PREDUZEĆA ZA PRODAJU	17
2.3.1. „BH Telecom“ d.d Sarajevo.....	17
2.3.2. „Hrvatske telekomunikacije“ d.d. Mostar	18
2.3.3. Feroelektro d.d. Sarajevo	20
2.4. PRIJEDLOG MJERA ZA UNAPREĐENJE PRODAJE PREDUZEĆA	23
2.5. PREDUZEĆA IZ NADLEŽNOSTI APF-a PO RAZLIČITIM OSNOVAMA	23
2.5.1. Nadležnost APF-a po osnovu člana 3. Zakona o privatizaciji preduzeća.....	23
2.5.2. Nadležnost APF-a po osnovu člana 11. Zakona o privatizaciji preduzeća.....	26
2.6. PREDUZEĆA KOJA U SVOJIM POČETNIM BILANSIMA ISKAZUJU DJELIMIČNO ILI U CJELINI ISTA PRAVA I OBAVEZE I ISTI KAPITAL	28
2.6.1. Privatizacijske aktivnosti u preduzećima sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom.....	29
2.7. PRODAJA POD USLOVIMA MALE PRIVATIZACIJE.....	30
3. POSLOVI PASIVNOG PODBILANSA	31
4. PRAVNI POSLOVI.....	37
5. PLAN KONTROLE IZVRŠENJA OBAVEZA IZ KUPOPRODAJNIH UGOVORA	37
6. POSLOVI INFORMATIKE.....	38
7. POSLOVI INFORMIRANJA.....	39
8. ZAJEDNIČKI POSLOVI	39
9. ADMINISTRATIVNO – TEHNIČKI POSLOVI.....	40

UVOD

Proces privatizacije državnog kapitala jeste jedan od najbolnijih procesa koji zemlje u tranziciji prolaze. Iskustva su različita, kao i primijenjeni modeli privatizacije. Međutim, sve zemlje su imale isti cilj, a to je da svoju nacionalnu ekonomiju u okviru promjene društvenog poretka putem tranzicije prilagode svjetskim globalnim procesima.

Najveći i najbrži efekti u procesu privatizacije ostvaruju se učešćem strateških investitora, posebno stranih, koji osim cijene za državni kapital, mogu realizirati odgovarajuće investiranje u modernizaciju, pokretanje i povećanje obima privrednih aktivnosti, donijeti upravljački know-how i strogo upravljanje resursima, pristup novim tehnologijama i međunarodnom tržištu rada, roba i finansija.

Kantonalne agencije za privatizaciju donose svoje planove i isti nisu predmet razmatranja u ovom dokumentu.

Vlada Federacije BiH je na 11. sjednici održanoj 18.06.2015. godine donijela Zaključak V. broj: 704/2015, kojim je usvojila Informaciju o primjeni Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Federacije Bosne i Hercegovine i prema kojoj je podijelila privredna društva u tri kategorije i to: strateška privredna društva, društva sa poteškoćama u poslovanju i privredna društva sa učešćem državnog kapitala za privatizaciju. Istim Zaključkom zadužila je Agenciju za privatizaciju u Federaciji BiH da pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije za osam privrednih društava iz treće kategorije, u koju spadaju privredna društva sa učešćem državnog kapitala za privatizaciju.

Prilikom izrade Programa rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa planom privatizacije za 2017. godinu, Agencija se rukovodila Reformskom agendom za Bosnu i Hercegovinu za period 2015.-2018. godinu, Akcionim planom Bosne i Hercegovine za realizaciju reformske agende za Bosnu i Hercegovinu za period 2015.-2018. godinu, te Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine.

1. OSTVARENI REZULTATI PROCESA PRIVATIZACIJE

Značaj privatizacije upućuje na potrebu ocjene dosadašnjih rezultata i uslova u kojima se proces do sada odvijao, odnosno mjera koje bi trebalo poduzeti u cilju poboljšanja ambijenta za investiranje i privatizaciju.

Rezultati privatizacije, osim preostalog privatizacijskog portfolija u Federaciji BiH, trebaju uputiti i na potrebu definiranja glavnih razloga nedovoljnog interesa domaćih, a posebno stranih investitora za ulaganje u Federaciju BiH.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH formirala je registar od 1450 preduzeća sa važećom visinom i strukturom kapitala na dan 31.12.1999. godine.

Prema tom registru, koji je kasnije, u ograničenoj mjeri, korigiran i dopunjavan, evidentirano je sljedeće stanje:

- Ukupan kapital 1450 preduzeća sa državnim vlasništvom na dan 31.12.1999. godine iznosio je 18,72 milijardi KM;
- Kapital u državnom vlasništvu iznosio je 17,3 milijardi KM;
- Privatni kapital (prethodno izvršena vlasnička transformacija – tzv. „Markovićeve privatizacije“) iznosio je cca. 1,4 milijardi KM;
- Prema važećim propisima i posebnim odlukama Vlade FBiH iz privatizacije je izuzeto cca. 3,8 milijardi KM;
- Opredjeljeno za privatizaciju 13,5 milijardi KM od čega 6,3 milijardi KM kroz javnu ponudu dionica (JPD).

Rezultati privatizacije iskazani kroz broj preduzeća na dan 31.10.2016. godine:

- Broj preduzeća u registru Agencije 1450;
- Metodom male privatizacije privatizirano 278 preduzeća;
- Tenderom u velikoj privatizaciji privatizirano 356 preduzeća;
- Putem berze privatiziran preostali državni kapital u 3 (tri) preduzeća;
- JPD potpuno ili djelomično privatizirano 747 preduzeća;
- Ukupno završena privatizacija za 1088 preduzeća (74,8 %);
- Pod uslovima male privatizacije prodano ukupno 2588 predmeta.

Rezultati privatizacije iskazani kroz vrijednosti na dan 31.10. 2016. godine:

- Državni kapital opredijeljen za privatizaciju 13,5 milijardi KM;
- Privatiziran državni kapital i imovina 5,800 milijardi KM;
- Ostvaren prihod u certifikatima 8,485 milijardi KM;
- Ostvaren prihod u „keš-u“ 0,645 milijardi KM;
- Nije privatiziran kapital od 7,70 milijardi KM.

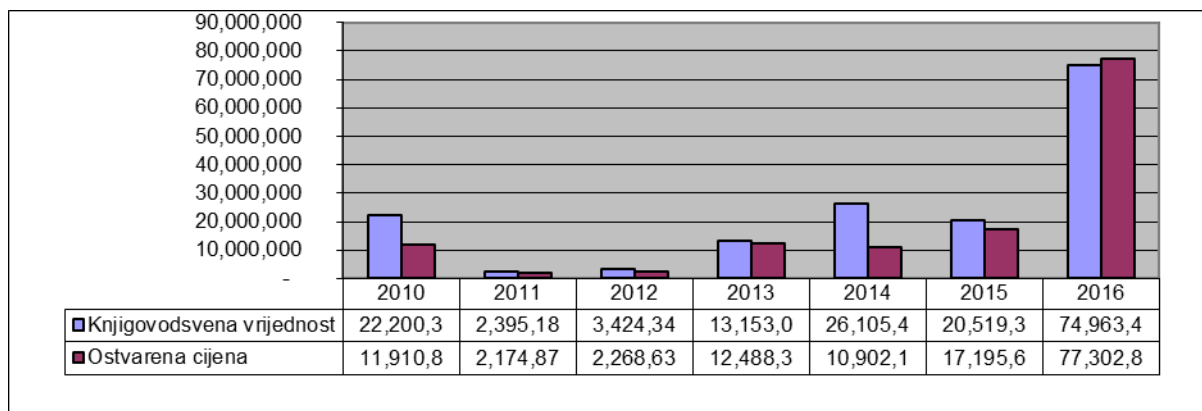
Pregled stepena privatizacije državnog kapitala

Iznos neprivatizovanog državnog kapitala izveden iz početnih bilansa stanja preduzeća na dan 31.12.1999. godine, u proteklom periodu, doživio je znatne promjene (smanjenje), uglavnom kao rezultat lošeg poslovanja (gubici), usklađivanja vrijednosti imovine kod formiranja zajedničkih kompanija i drugim razlozima.

Smanjenje privatizacijske ponude, izmjene propisa iz privatizacije u dijelu nadležnosti za donošenje odluka o metodu, odnosno načinu privatizacije, kao i drugi ograničavajući faktori, doveli su do zastoja u procesu privatizacije u Federaciji BiH.

U nekoliko posljednjih godina ostvaren je veoma ograničeni obim prodaje kapitala i imovine (odnos knjigovodstvene vrijednosti i ostvarene cijene):

Pregled ostvarenih rezultata prodaje u odnosu na ponuđeni kapital za period 2009.-2016. godine



*Podaci za 2016. godinu su prikazani zaključno sa mjesecom oktobrom.

Ovo su ukupni privatizacijski rezultati za jedanaest (11) agencija u Federaciji BiH i u ove rezultate uključeni su efekti prodaje imovine kod koje prihod od prodaje pripada preduzeću.

Podaci upućuju da je, nakon evidentnog pada obima prodaje i gotovo potpuni zastoja u privatizaciji državnog kapitala u posljednjih četiri do pet godina, u tekućoj 2016. godini evidentiran rast obima prodaje.

2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA I IMOVINE

Prema Zakonu o privatizaciji preduzeća, prodaja državnog kapitala (udjela i dionica) može se realizirati metodama tendera, neposrednom pogodbom, prodajom državnih dionica putem berze i u određenim slučajevima, prodajom kapitala pod uslovima „male privatizacije“, kao i drugim metodama privatizacije. Odluke o metodi, odnosno načinu privatizacije, za preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u FBiH, donosi Vlada Federacije BiH.

Prilikom izrade ovog dokumenta, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH rukovodila se Reformskom agendom za Bosnu i Hercegovinu za period 2015.-2018. godinu i Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine.

Naime, prilikom razmatranja Informacije o primjeni Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Federacije BiH u kojoj su podijeljena privredna društva u tri kategorije. Tačkom 2. navedenog zaključka zadužena je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije za osam privrednih društava iz treće kategorije. U treću kategoriju, u skladu sa zaključkom Vlade Federacije BiH spadaju „privredna društva sa učešćem državnog kapitala za privatizaciju“, a to su: Bosnalijek d.d. Sarajevo, Energopetrol d.d. Sarajevo, Energoinvest d.d. Sarajevo, Aluminijski zavod d.d. Mostar, Fabrika duhana Sarajevo d.d.

Sarajevo, Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, Energoinvest Comet d.d. Sarajevo i ArcelorMittal d.o.o. Zenica.

U Plan privatizacije preduzeća za 2017. godinu uključena su četiri od osam preduzeća za koja je, Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, zadužena Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije istih. Naime, Planom privatizacije za 2017. godinu nisu obuhvaćena slijedeća preduzeća; „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, Energoinvest Comet d.d. Sarajevo i ArcelorMittal d.o.o. Zenica. Državni kapital u preduzećima „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo i „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo privatiziran je putem berze u 2016. godini. Energoinvest Comet d.d. Sarajevo je u fazi preuzimanja i uspostavljanja upravljačke strukture, nakon raskida ugovora o kupoprodaji. Prije privatizacije ovog preduzeća potrebno je izvršiti pripremu preduzeća za privatizaciju. ArcelorMittal d.o.o. Zenica nije u nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, odnosno nije predmet privatizacije po Zakonu o privatizaciji preduzeća. Državni kapital u ArcelorMittal d.o.o. Zenica, po Ugovoru o učešću u BH Steel Željezara Zenica d.o.o. putem uvećanja kapitala i prijenosa dijelova udjela sa i između Vlade Federacije BiH, Kuwait Consulting and Investment Co., BH Steel Željezara Zenica i LNM Holdings N.V. od 16.08.2004. godine iznosi 8%. U skladu sa navedenim ugovorom, Vlada Federacije BiH se obavezala prodati 8% udjela u BH Steel Željezara Zenica KCIC za 1US dolar, kada budu ispunjeni određeni uslovi.

Rukovodeći se Reformskom agendom, Planom privatizacije za 2017. godinu predviđena je priprema i eventualna prodaja dijela kapitala u telekom operaterima, odnosno priprema BH Telecom-a d.d. Sarajevo i HT d.d. Mostar za privatizaciju.

S obzirom da se do konca 2017. godine ne očekuje sama privatizacija, nego samo priprema za privatizaciju BH Telecom-a d.d. Sarajevo i HT d.d. Mostar, ova preduzeća su planirana u posebnom poglavlju.

Da bi se prodaja državnog kapitala uspješno okončala, u preduzećima obuhvaćenim Planom za 2017. godinu, potrebno je prethodno, prije same privatizacije, riješiti određena pitanja i probleme.

2.1. CILJEVI PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BiH

Politika privatizacije u Federaciji BiH treba da definiše razvojne i ostale ciljeve koji se žele postići privatizacijom, tako da se ostvari maksimalna korist za državu i njene građane.

Osnovni ciljevi koji su postavljeni na početku privatizacije su:

- Povećanje ukupne ekonomičnosti poslovanja i ukupnog prihoda privrednih subjekata, koji omogućavaju uvećanje prihoda Federacije BiH po osnovu poreza i doprinosa;
- Podizanje ekonomske efikasnosti;
- Uspostavljanje jasnih odnosa između vlasnika, zaposlenih i menadžera;
- Uspostavljanje konkurencije u privredi;

- Izgradnja sistema kompatibilnog sa sistemima razvijenih tržišnih privreda;
- Proširenje ličnih sloboda i demokratije;
- Metode dokapitalizacije koristiti kod strateških preduzeća kod kojih je izražen interes za efektima koji trebaju da se ostvare kroz obezbjeđivanje strateškog partnerstva i direktnih investicija i zadržavanje državnog vlasništva u određenom omjeru.

Praksa je pokazala da je u prethodnim godinama postavljeno više ciljeva koji su neprovodivi. U skladu sa Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, kako u tekućoj godini, tako i u narednom periodu težište aktivnosti Agencije stavljeno je na prodaju paketa dionica u preduzećima sa manjinskim državnim kapitalom, a to su: Energopetrol d.d. Sarajevo, Aluminij d.d. Mostar, i Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo. Prodajom manjinskih udjela u ovim preduzećima putem berze, očekuju se značajniji finansijski efekti.

Na osnovu postavljenih ciljeva privatizacije za 2017. godinu, definisat će se osnovne privatizacijske aktivnosti za svako preduzeće pojedinačno, ovisno od finansijskog, tehničko-tehnološkog stanja preduzeća, očekivanih efekata i ciljeva privatizacije.

Za BH Telecom d.d. Sarajevo i Hrvatske telekomunikacije d.d. Mostar, definisat će se aktivnosti na pripremi ovih preduzeća i mogući načini privatizacije i procenti državnog kapitala koji će biti ponuđeni na prodaju.

2.2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA

U skladu sa Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine u 2017. godini, predviđena je privatizacija slijedećih preduzeća

R.B	Preduzeće	Ukupan kapital (KM)	Državni kapital (KM, %)	Privatni kapital (%)
1.	Energopetrol d.d. Sarajevo	68.661.525	15.188.891 ili 22,12 %	77,88
2.	Energoinvest d.d. Sarajevo	220.721.025	147.897.500 ili 67%	33%
3.	Aluminij d.d. Mostar	190.110.000	83.648.000 ili 44“	56%
4.	Sarajevo osiguranje d.d.	57.932.913	26.351.457 ili 45,486%.	54,51
	UKUPNO (KM)	537.425.463	273.085.848	

2.2.1. Energopetrol d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Maršala Tita 36., Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Promet nafte i naftnih derivata

Privatizacijske aktivnosti

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH odobrila je Program privatizacije i početni bilans stanja 27.09.2000. godine, kojim je utvrđena visina kapitala u iznosu od 22.669.989,65 KM sa slijedećom strukturom: 84,87% državni kapital i 15,13% dionički kapital po prethodno izvršenoj vlasničkoj transformaciji.

Nakon izvršene privatizacije 17,8% kapitala javnim upisom dionica, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH izdala je 07.01.2004. godine Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar sa slijedećom strukturom: državni kapital 67% i dionički kapital 33%.

U martu 2005. godine Vlada Federacije BiH objavila je Međunarodni tender za privatizaciju/dokapitalizaciju društva. Ponuda Konzorcija MOL-INA prihvaćena je kao najpovoljnija i 08.09.2006. godine zaključen je Ugovor o dokapitalizaciji. U skladu sa Ugovorom, ukupan kapital društva povećan je za 60.195.000,00 KM. Nakon izvršene dokapitalizacije, Konzorcij MOL-INA upisan je kao vlasnik 67% kapitala, Vlada Federacije BiH postala je manjinski vlasnik sa učešćem od 22% i ostali dioničari 11%.

Vlada Federacije BiH na sjednici održanoj 19.11.2013. godine donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu Energopetrol d.d. Sarajevo („Službene novine FBiH“ broj: 94/13). Ovom odlukom utvrđeno je da će se državni kapital, koji čini 1.215.111 dionica ili 22,1214% ukupnih dionica, prodati putem berze.

U skladu sa navedenom odlukom, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH objavila je prodaju, te je vanredna aukcija za prodaju državnih dionica putem berze održana 12.02.2014. godine i ista je bila neuspješna.

Vlada Federacije BiH donijela je Rješenje kojim je imenovala radnu grupu za analizu spornih pitanja međuvlasničkih odnosa i otvorenih pitanja u vezi sa izvršenjem ugovornih obaveza ugovornih strana iz ugovora o dokapitalizaciji Energopetrol d.d. Sarajevo.

Zadatak Radne grupe je da u saradnji sa predstavnicima Konzorcija INA/MOL, u roku od 30 dana, Vladi Federacije BiH dostavi usaglašene stavove spornih pitanja međuvlasničkih odnosa i otvorenih pitanja u vezi sa izvršenjem ugovornih obaveza ugovornih strana iz Ugovora o dokapitalizaciji Energopetrol d.d. Sarajevo, te da se razmotri mogućnost eventualne nagodbe u vezi sa zahtjevom za arbitražu protiv Federacije BiH, koji je podnio Konzorcij INA/MOL pred Međunarodnim arbitražnim sudom u Parizu. U toku su usaglašavanja stavova.

INA d.d. Zagreb, vlasnik, 3.680.258 redovnih dionica Energopetrol d.d. Sarajevo nominalnog iznosa 12,50 KM, što predstavlja 67 % dioničkog kapitala

ciljanog društva, objavila je ponudu za preuzimanje je 1.812.664 redovnih dionica ciljnog društva, što čini 33 % od ukupnog broja dionica.

Ponuđena cijena po jednoj dionici iznosi 2,30 KM po dionici, odnosno 18,40 % od nominalne vrijednosti dionica. Ponuda za preuzimanje objavljena je 09.09.2016.godine u dnevnim novinama "Dnevni avaz" i "Oslobođenje". Rok za podnošenje ponuda bio je 28 dana od dana objavljivanja.

Jedan dioničar je prihvatio je ponudu za preuzimanje, tako da je Ponuđač isplatio 63 dionice što predstavlja 0,0011% od ukupnog broja dionica s pravom glasa ciljnog društva.

Metod i način privatizacije

Vlada Federacije BiH, na sjednici održanoj 19.11.2013. godine, donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu Energopetrol d.d. Sarajevo ("Službene novine FBiH" broj: 94/2013). Ovom odlukom utvrđeno je da će se državni kapital, koji čini 1.215.111 dionica ili 22,1214% ukupnih dionica, prodati putem berze.

U skladu sa navedenom odlukom, zauzeće se stav o ponovnoj prodaji.

Finansijski pokazatelji za period 2012-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	66.437.102	67.928.606	66.662.669	68.528.337
Tekuća sredstva	17.725.985	14.178.204	13.940.557	7.644.159
Gubitak iznad visine kap.	79.518.456	-91.264.885	100.742.159	114.600.847
AKTIVA	163.681.543	173.371.695	181.345.385	190.773.343
Kapital	0	0	0	0
Dugoročne obaveze	105.374.390	122.445.842	137.875.852	86.552.265
Kratkoročne obaveze	58.307.153	50.925.853	43.469.533	104.221.078
PASIVA	163.681.543	173.371.695	181.345.385	190.773.343
UKUPAN PRIHOD	200.009.622	179.509.707	174.755.041	145.638.887
UKUPAN RASHOD	236.420.088	191.256.136	184.232.315	159.497.575
DOBIT/GUBITAK	-36.410.466	-11.746.429	-9.477.274	-13.858.688

Zaposlenost za period 2012.-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	824	694	641	660

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
INA D.D. ZAGREB	ZAGREB, HRV	67.0012	VLASNIČKI
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	22.1214	VLASNIČKI
GENERAL SERVIS d.o.o. Sarajevo	Sarajevo, BIH	1.2931	VLASNIČKI
ZIF "MI-GROUP" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.7672	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	Sarajevo, BIH	0.4779	SKRBNIČKI
ČEBIĆ HEDIJA	BANOVIĆI, BIH	0.3228	VLASNIČKI

ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.3186	VLASNIČKI
BOTONJIĆ ELKAZ	Sarajevo, BIH	0.1965	VLASNIČKI
HAŠIMBEGOVIĆ NERMIN	Sarajevo, BIH	0.1960	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.1593	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira FBiH (stanje na dan 14.11.2016. godine)

2.2.2. Energoinvest d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Hamdije Ćemerlića 2. Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Multidisciplinarni inženjering (projektovanje, proizvodnja, inženjering, konsalting, istraživanje i razvoj, trgovina, zastupstvo i posredništvo, transfer tehnologije i znanja)

Privatizacijske aktivnosti

Rješenjem o odobravanju Programa privatizacije i početnog bilansa na dan 31.12.1999. godine utvrđen je ukupan kapital u iznosu od 239.320.306,08 KM sa slijedećom strukturom: državni kapital 226.793.400,00 KM (94,77%), privatni kapital 12.526.906,08 KM (5,23%).

Vlada Federacije BiH donijela je 24.01.2005. godine Odluku o određivanju metoda privatizacije državnog kapitala u preduzeću Energoinvest d.d. Sarajevo, kojom se određuje da se 67,00% ukupnog kapitala preduzeća Energoinvest d.d. Sarajevo privatizira putem javnog prikupljanja ponuda (tender u velikoj privatizaciji).

Na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 06.10.2006. godine objavila Javni poziv za prodaju 67,00% državnog kapitala. Postupak prodaje je poništen na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH V. broj: 189/07 od 26.04.2007. godine.

Kroz javni upis dionica privatizirano je 27,77% kapitala (66.448.795,00 KM). Korigovanim početnim bilansom i programom privatizacije, utvrđen je upisani kapital preduzeća na dan 31.12.2008. godine u iznosu 220.721.025,00 KM i to: državni kapital 147.897.500,00 KM (67,00%), privatni kapital 72.823.525,00 KM (33,00%).

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 06.09.2012. godine dostavila Vladi Federacije BiH Prijedlog odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije preduzeća, koji Vlada Federacije BiH nije razmatrala. Potrebno je da Vlada Federacije BiH donese odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije ovog preduzeća.

U toku 2013. i 2014. godine preduzeće je putem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u postupku male privatizacije prodavalo imovinu koja nije uslov pretežne djelatnosti ili se ne koristi. Javni poziv za prodaju nekretnina – benzinske pumpe i poslovni prostori u Republici Hrvatskoj objavljen je

22.11.2014. godine. Predmetne nekretnine ne predstavljaju osnovni biznis društva Energoinvesta d.d. Sarajevo, a održavanje istih stvara trošak, te je na prijedlog direktora društva Nadzorni odbor donio odluku o prodaji istih. Postupak prodaje okončan je potpisivanjem ugovora o kupoprodaji sa kupcem Dirus projekt d.o.o. Zagreb dana 06.02.2015. godine. S obzirom da kupac nije platio cijenu, Prodavac i Kupac su nakon pregovora definisali nove uslove plaćanja cijene i predložili potpisivanje Aneksa. Upravni odbor APF-a na 19. sjednici održanoj 09.10.2015. godine, nakon razmatranja prijedloga Aneksa, donio je Mišljenje broj: 04-19-957/15 od 09.10.2015. godine, gdje podržava prijedlog o zaključivanju Aneksa Ugovora o kupoprodaji broj: 02-19-1052-11/14 od 06.02.2015.godine i traži da se prije zaključivanja predmetnog aneksa zatraži saglasnost Vlade Federacije BiH. Vlada FBiH dala je saglasnost na Aneks Zaključkom V.broj: 1448/2015 od 22.10.2015. godine. Anex ugovora do danas nije potpisan.

Aktivnosti prije prodaje državnog kapitala

- U preduzeću je potrebno izvršiti finansijsku konsolidaciju i restrukturiranje. Preduzeće je već započelo aktivnosti u vezi sa finansijskom konsolidacijom i restrukturiranjem.

Metod i način privatizacije

Nakon što se u preduzeću izvrši finansijska konsolidacija, potrebno je da Vlada Federacije BiH donese odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije preduzeća.

Finansijski pokazatelji za period 2012.-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	255.818.176	252.733.372	273.546.686	280.959.127
Tekuća sredstva	67.651.893	61.900.019	109.520.155	58.829.293
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0	0
AKTIVA	323.470.069	314.633.391	383.066.841	339.788.420
Kapital	177.186.497	169.791.498	170.160.628	169.692.004
Dugoročne obaveze	40.109.208	42.785.274	27.652.598	27.132.921
Kratkoročne obaveze	106.174.364	102.056.619	185.253.615	142.963.495
PASIVA	323.470.069	314.633.391	383.066.841	339.788.420
UKUPNI PRIHOD	338.233.002	319.819.685	267.270.369	262.475.909
UKUPNI RASHOD	337.982.194	319.099.153	267.123.243	260.992.610
DOBIT/GUBITAK	121.709	720.532	147.126	1.483.299

Zaposlenost za period 2012-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	693	672	618	584

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	67.0065	VLASNIČKI
ZIF "prevent INVEST" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	5.7183	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	5.3787	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	4.2303	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	2.3207	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	1.7964	VLASNIČKI
ZIF "NAPRIJED" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.7919	VLASNIČKI
ZIF "FORTUNA FOND" d.d.	CAZIN, BIH	0.6315	VLASNIČKI
BOKAL JANA	TRBOVLJE, SVN	0.4323	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	Sarajevo, BIH	0.3711	SKRBNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 14.11.2016. godine)

2.2.3. Aluminij d.d. Mostar

Osnovni podaci o preduzeću

Sjedište preduzeća: Bačevići bb, Mostar

Djelatnost preduzeća: Proizvodnja aluminija, lijevanih lakih (obojenih) metala, proizvodnja ostalih metalnih proizvoda, proizvodnja nemetalnih proizvoda, proizvodnja i prodaja anoda, glinice, hidrata, proizvoda na bazi glinice, opći mehanički radovi, površinska obrada

Privatizacijske aktivnosti

Na bazi Polaznih osnova za rješavanje spornih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar, koje je usvojio Parlament Federacije BiH sačinjen je, i na Vladi Federacije BiH, usvojen „Sporazum o rješavanju spornih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar“. Sporazumom je, između ostalog, utvrđena sporna vlasnička struktura ukupnog kapitala Aluminij d.d. Mostar, i to državni kapital 44%, nenominirani kapital 44% i 12% strani kapital.

Za provođenje postupka prodaje 88% kapitala Vlada Federacije BiH imenovala je Komisiju, koja je objavila Javni predpoziv zainteresiranim kompanijama s međunarodnim referencama u proizvodnji i preradi aluminija, za dostavljanje neobavezujućih ponuda. U drugoj fazi procesa, od kompanija pozvanih na obavljanje dubinskog snimanja, zatraženo je da dostave svoje obavezujuće ponude za kupnju 88% kapitala Aluminija do 24. 09. 2007. godine.

Na osnovu vrednovanja prispjelih ponuda, Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o odabiru najuspješnijeg ponuđača – Konzorcij Glencore Internat. AG,

Feal d.o.o i Dalekovodi d.o.o. Zagreb ("Službene novine FBiH", broj 96/07). Prema ponudi, prodajom bi se postigla cijena od 130 miliona eura, od čega 50% predstavlja cijenu za državni kapital iz koje bi se, jednim dijelom, izmirivale obaveze iz Sporazuma (investiranje u ekološke projekte društva, uvezivanje radnog staža i obeštećenje radnika).

Vlada Federacije BiH je na 145. sjednici, održanoj 01.06.2010. godine donijela je Odluku V. broj 482/10 o proglašenju tendera za prodaju 88% kapitala Aluminijska d.d. Mostar neuspješnim.

Vlada Federacije BiH i Aluminijska d.d. Mostar do 29.07.2010. godine potpisali su sedam aneksa na Sporazum. Aneks broj 8. na Sporazum o rješavanju otvorenih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminijska d.d. Mostar, potpisan je 17.06.2013. godine. Na osnovu navedenog aneksa, Nadzorni odbor Aluminijska d.d. Mostar donio je Odluku broj: 2363/13 od 20.06.2013. godine, kojim je usvojen Početni bilans stanja sa visinom kapitala od 190.110.000,00 KM i slijedećom strukturom kapitala: državni kapital 44%, dionički kapital 44% strani kapital 12%.

Na osnovu ove odluke i Rješenja Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH, broj: 03-19-457/07 od 17.09.2007. godine, Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH usvojio je Korigovani početni bilans stanja, te je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH donijela Rješenje o odobravanju Korigovanog početnog bilansa stanja preduzeća Aluminijska d.d. Mostar broj: 03-19-795/13 od 26.06.2013. godine.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH donijela je Rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar broj: 03-19-795-1/13 od 16.07.2013. godine, na osnovu kojeg se društvo upisalo kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji BiH.

Aktivnosti prije prodaje državnog kapitala

- Izmirenje obaveza prema zaposlenicima koji imaju pravo na obeštećenje.

Metod i način privatizacije

Varijanta I

Prodaja državnog kapitala putem berze, o čemu je potrebno da Vlada Federacije BiH donese odluku.

Varijanta II

Prodaja državnog kapitala metodom javnog prikupljanja ponuda (tender). Tender kao metod privatizacije, zbog nemogućnosti donošenja odluka u vezi sa ugovorom preuzetim obavezama, teško je provodiv ako se radi o manjinskom kapitalu.

Ukoliko se želi obezbijediti strateški partner za ovo preduzeće, to upućuje na prodaju državnog kapitala metodom tendera, uz prethodno izvršenu dokapitalizaciju. Naime, ukoliko se Vlada Federacije BiH opredijeli za

dokapitalizaciju, nakon što se izvrši dokapitalizacija, bit će potrebno donijeti odluku o metodu, odnosno načinu privatizacije.

Finansijski pokazatelji za period 2012-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	177.895.018	164.901.044	310.327.354	297.667.109
Tekuća sredstva	126.736.777	80.359.050	87.318.539	87.197.303
Gubitak iznad visine kap.	0	0	0	0
AKTIVA	304.631.795	245.260.094	397.645.893	384.862.412
Kapital	110.753.009	25.340.704	134.373.896	89.818.149
Dugoročne obaveze	3.822.636	5.880.419	119.581.320	117.164.853
Kratkoročne obaveze	190.056.150	214.038.971	143.690.677	177.879.410
PASIVA	304.631.795	245.260.094	397.645.893	384.862.412
UKUPNI PRIHOD	564.211.061	515.372.081	438.339.341	447.778.668
UKUPNI RASHOD	630.052.781	600.784.386	487.476.082	492.334.415
DOBIT/GUBITAK	-65.841.720	-85.412.305	-49.136.741	-44.555.747

Zaposlenost za period 2012.-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	888	872	883	826

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	43.9998	VLASNIČKI
VLADA REPUBLIKE HRVATSKE	ZAGREB, HRV	12.0004	VLASNIČKI
OIF LILIUM GLOBAL	Sarajevo, BIH	0.2546	VLASNIČKI
OIF LILIUM BALANCED	Sarajevo, BIH	0.1862	VLASNIČKI
BRAJKOVIĆ MIJO-KRUNO	ZAGREB, HRV	0.1115	VLASNIČKI
ANIĆ SAMIR	MOSTAR, BIH	0.0873	VLASNIČKI
BOŽIĆ VLADIMIR	MOSTAR, BIH	0.0842	VLASNIČKI
IVANKOVIĆ IVAN	MOSTAR, BIH	0.0842	VLASNIČKI
BRADVICA IVO	MOSTAR, BIH	0.0821	VLASNIČKI
MARIĆ ZDRAVKO	MOSTAR, BIH	0.0804	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 14.11.2016. godine)

2.2.4. Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Čobanija 14, Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Osiguranje

Privatizacijske aktivnosti

Početni bilans i program privatizacije Sarajevo osiguranja d.d. Sarajevo odobren je sa stanjem 31.12.1999. godine. Utvrđena je slijedeća visina i struktura kapitala iskazana u Aktivnom podbilansu: državni kapital 41.301.479 KM ili 89,%, privatni kapital 4.639.123 KM ili 11 %, preventiva 233.189 KM, tehničke rezerve 20.120.024 KM, ukupan kapital 66.293.815 KM .

U obnovljenom postupku odobren je Program privatizacije i početni bilans Društva i utvrđeno da će se prodaja državnog kapitala u iznosu 41.301.479,00 KM izvršiti kombinovanim metodom i to: 45,48616% ukupnog kapitala ili 20.896.618 KM metodom tendera, a 44,41575% ukupnog kapitala ili 20.404.861 KM metodom javne ponude dionica. U Prvom javnom pozivu za upis dionica uspješno je okončana prodaja dionica.

Na 35. sjednici Vlade Federacije BiH, održanoj 03.12.2007. godine, Vlada je Odlukom prihvatila Prijedlog odluke Nadzornog odbora Društva o emisiji dionica putem javne ponude dionica, sa korištenjem prava preče kupnje i konstatovala da je vlasnik 45,49% dionica.

Emisija dionica je uspješno okončana. Komisija za vrijednosne papire Federacije BiH, izdala je Rješenje broj: 03/1-19-111-1/08 od 20.03.2008. godine sa novim stanjem kapitala i dionica: Ukupni kapital je 57.932.912,50 KM, privatni kapital je 31.581.455,23 KM ili 54,51384 %, državni kapital je 26.351.457,27 KM ili 45,48616%. Ukupan broj dionica je 4.634.633, broj privatnih dionica je 2.526.200, broj državnih dionica je 2.108.433.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, u proteklom periodu, objavila je tri javna poziva za prodaju državnog kapitala preduzeća Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, tender i dvije neposredne pogodbe. Dvije prodaje su bile neuspješne, a treću je poništila Vlada Federacije BiH.

Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, naloženo je Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da za, između ostalih preduzeća, i za „Sarajevo osiguranje“ d.d Sarajevo pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije preostalog državnog kapitala u ovom preduzeću.

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu "Sarajevo-osiguranje" d.d. Sarajevo V.broj 1083/2016 od 17.05.2016. godine o prodaji dionica Sarajevo-osiguranja" putem berze. Na osnovu navedene odluke Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine provela je postupak prodaje putem Sarajevske berze. Aukcija je zakazana 23.06.2016. godine, cijena jedne dionice bila je 12,99 KM. Prodaja je bila neuspješna jer nije bilo kupovnih naloga.

Na prijedlog Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o izmjeni odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu "Sarajevo-osiguranje" d.d. Sarajevo V.broj 1326/2016 od 24.06.2016. godine, kojom se obnavlja postupak prodaje dionica "Sarajevo-osiguranje" d.d. Sarajevo pri čemu početna prodajna cijena ne

može biti niža od 10,39 KM. Aukcija je zakazana 01.07.2016. godine. Prodaja je bila neuspješna jer nije bilo kupovnih naloga.

Metod i način privatizacije

Po usvajanju Programa rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa planom privatizacije za 2017. godinu, zatražiti od Vlade Federacije BiH da zauzme stav o nastavku ili eventualnu promjenu metoda privatizacije državnog kapitala preduzeća Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo.

Finansijski pokazatelji za period 2012.-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	60.915.596	63.367.212	77.952.256	71.005.499
Tekuća sredstva	36.063.377	34.785.101	32.904.230	43.088.341
AKTIVA	96.978.973	98.152.313	110.856.486	114.093.840
Kapital	29.129.983	30.414.862	34.808.542	36.860.743
Ostale obaveze	2.098.226	3.132.328	4.488.103	5.192.171
Rezerve	5.939.633	1.327.414	1.265.498	1.151.495
Tehničke rezerve	59.690.358	63.182.174	70.243.728	70.871.617
Odgođeno Plaćanje	120.773	95.535	50.615	17.814
PASIVA	96.978.973	98.152.313	110.856.486	114.093.840
UKUPAN PRIHOD	57.887.721	57.377.180	63.929.414	56.039.175
UKUPAN RASHOD	56.368.437	56.092.302	63.457.292	55.537.408
DOBIT/GUBITAK	1.519.284	1.284.878	472.122	501.767

Zaposlenost za period 2012.-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	486	449	459	437

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	45.4938	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	24.9998	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	5.0000	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	Sarajevo, BIH	4.3618	SKRBNIČKI
ZIF "MI-GROUP" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	3.1593	VLASNIČKI
ZIF "BONUS" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	2.4216	VLASNIČKI
BOSNA RE d.d. SARAJEVO	Sarajevo, BIH	1.4541	VLASNIČKI
AUCTOR, d.o.o.	ZAGREB, HRV	0.5625	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.5423	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.5043	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 14.11.2016. godine)

2.3. PLAN PRIPREME PREDUZEĆA ZA PRODAJU

2.3.1. „BH Telecom“ d.d Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Obala Kulina bana 8, Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Telekomunikacije

Rješenjem broj 01-03-3256/2001 od 20.07.2001. godine preduzeću JP PTT Saobraćaja BiH Sarajevo odobren je Početni bilans i Program privatizacije sa stanjem na dan 31.12.2000. godine. Na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH o transformaciji Javnog preduzeća PTT Saobraćaja BiH Sarajevo i HPT d.o.o Mostar, preduzeće PTT Saobraćaja BiH Sarajevo je transformisano na dva pravna subjekta BH Telecom Sarajevo i BH Pošte Sarajevo.

Rješenjem APF-a odobren je Program privatizacije i Početni bilans stanja BH Telecoma na dan 31.12.2001. godine i odobren kapital u iznosu 634.604.203,00 KM .

Na osnovu ovog rješenja putem javne ponude dionica privatizovano je 10% ili 63.460.420,00 KM, a putem tendera će se privatizovati 67% ili 425.184.816,00 KM, dok u državnom vlasništvu ostaje 23% ili 145.958.967,00 KM.

Struktura kapitala nakon provedene javne ponude dionica je slijedeća:

-državni kapital	571.143.783,00 KM
<u>- privatni kapital</u>	<u>63.460.420,00 KM</u>
Ukupno	634.604.203,00 KM

U cilju pripreme za privatizaciju telekom operatora Federacije BiH urađena je „Politika privatizacije sektora telekomunikacija u Federaciji BiH“ koju je Vlada Federacije BiH razmatrala na 162. sjednici održanoj 27.07.2006. godine i istu usvojila.

Zaustavljanje privatizacijskih aktivnosti zbog izrade i neuspjelog usvajanja u Parlamentu „Politike privatizacije državnog kapitala u Federaciji BiH i programa prioriternih ulaganja“ bilo nepotrebno i trajalo je neopravdano dugo.

Vlada Federacije BiH je tokom 2009. godine formirala Komisiju za izradu prijedloga Prijedloga zakona o privatizaciji preduzeća iz sektora telekomunikacija. Komisija je prestala sa radom polovinom 2009. godine.

Metod i način privatizacije

Realizacija plana prodaje kapitala ovog preduzeća zavisi od pravovremenih aktivnosti u nadležnosti Vlade Federacije BiH, stvaranja zakonskih uslova o prodaji dijela kapitala. Naime, po postojećim zakonskim rješenjima, manjinski paket može se prodati putem berze, što podrazumijeva donošenje adekvatnih odluka.

S obzirom na visinu kapitala i značaj ovog preduzeća opravdano bi bilo donošenje novih zakonskih rješenja za dio preduzeća (manjinski paket dionica) ili

preduzeća u cjelini. S tim u vezi, kao mogući metod prodaje manjinskog paketa, pored prodaje dionica putem berze, moguće rješenje je i prodaja dionica putem javne ponude dionica za gotov novac.

Finansijski pokazatelji za period 2012-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	995.182.214	991.437.072	969.923.267	922.065.751
Tekuća sredstva	273.229.040	274.081.193	267.420.267	289.384.548
Gubitak iznad visine kap.	0	0	0	0
AKTIVA	1.268.411.254	1.265.518.265	1.237.343.534	1.211.450.299
Kapital	1.104.879.456	1.099.817.540	1.067.367.903	1.069.823.785
Dugoročne obaveze	46.393.915	46.393.916	33.664.832	32.648.424
Kratkoročne obaveze	117.137.883	119.306.809	136.310.799	108.978.090
PASIVA	1.268.411.254	1.265.518.265	1.237.343.534	1.211.450.299
UKUPAN PRIHOD	611.606.075	611.895.793	576.826.503	547.902.204
UKUPAN RASHOD	464.130.056	470.044.125	488.519.269	458.034.678
DOBIT/GUBITAK	131.700.576	126.638.660	78.541.120	80.975.192

Zaposlenost za period 2012-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	3.472	3.472	3.538	3.468

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	90.0043	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.8911	VLASNIČKI
PREVENT BH d.o.o. Visoko	VISOKO, BIH	0.4728	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.4128	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.4127	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	Sarajevo, BIH	0.4093	SKRBNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.3754	VLASNIČKI
ZIF "MI-GROUP" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.3616	VLASNIČKI
ZIF "prevent INVEST" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.3600	VLASNIČKI
ZIF "NAPRIJED" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.3589	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 14.11.2016. godine)

2.3.2. „Hrvatske telekomunikacije“ d.d. Mostar

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Kneza Branimira bb, Mostar
Djelatnost preduzeća: Telekomunikacije

Dosadašnje privatizacijske aktivnosti i dostignuta vlasnička struktura

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, radi prodaje dijela državnog kapitala metodom javne ponude dionica, izdala je Privremeno rješenje o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa stanja Hrvatskih pošta i telekomunikacija sa stanjem na dan 31.12.2001. godine. Uvjet za donošenje konačnog rješenja o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa je da preduzeće vrati udjele u Eronet-u d.o.o. Mostar i Hercegovačkoj banci d.d. Mostar u poslovne knjige i iste iskaže u početnom bilansu stanja.

Po odluci Županijskog suda u Mostaru udio u Eronet-u Pokretne telekomunikacije d.o.o. i Hercegovačkoj banci vraćen je HT-u Mostar. U cilju realizacije obaveza prema GSM licenci dobivenoj od RAK-BiH, Nadzorni odbor HT d.o.o. Mostar je donio odluku o Programu pripajanja HT Mobilne (ranije Eronet) HT-u Mostar u skladu s kojim je Vlada Federacije BiH, 26.10.2006. godine potpisala Sporazum sa Hrvatskim Telekomom. Ovim sporazumom, polazeći od procjena Deloitt-a, utvrđena je struktura kapitala kako slijedi: Vlada Federacije BiH 50,103%, dionički kapital po javnom upisu dionica 5,567%, HT Zagreb 39,10% i HP Zagreb 5,23%. HT, nakon izvršenog pripajanja, ima 1.469 zaposlenih.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH Odlukom broj 03-19-3054/07 od 23.07.2007. godine usvojio je Program privatizacije i početni bilans HT-a Mostar sa stanjem 31.12.2006. godine.

Direktor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH donio je Rješenje o odobravanju PP i PBS na dan 31.12.2006. godine, broj: 03-19-3109/07 od 31.07.2007. godine, ovog preduzeća.

Na Rješenje o upisu izvršene privatizacije izdato od strane Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine preduzeće je uputilo žalbu resornom ministarstvu. Postupajući po Rješenju ministarstva, APF je u ponovnom postupku donijela Rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar od 27.12.2007. godine.

Na Rješenje doneseno u ponovnom postupku preduzeće je 14.01.2008. godine izjavilo žalbu. Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 22.01.2008. godine, resornom ministarstvu prosljedila Izjašnjenje po žalbi. Resorno ministarstvo je odbacilo žalbu, te je Rješenje Agencije za privatizaciju postalo konačno u upravnom postupku.

Vlada Federacije BiH je, prilikom rješavanja sporne vlasničke strukture u ovom preduzeću sa HT Zagreb, koji je suvlasnik u preduzeću, dogovorila pravo preče kupnje kod prodaje državnog kapitala.

Metod i način privatizacije

Realizacija plana prodaje kapitala ovog preduzeća zavisi od pravovremenih aktivnosti u nadležnosti Vlade Federacije BiH, stvaranja zakonskih uslova o prodaji dijela kapitala. Naime, po postojećim zakonskim rješenjima, manjinski paket može se prodati putem berze, što podrazumijeva donošenje adekvatnih odluka.

S obzirom na visinu kapitala i značaj ovog preduzeća, kao i to da je Vlada Federacije BiH potpisala Sporazum sa Hrvatskim Telekomom u kojem je predviđeno i pravo preče kupnje, opravdano bi bilo donošenje novih zakonskih rješenja za prodaju dijela preduzeća (manjinski paket dionica) ili preduzeća u cjelini.

Finansijski pokazatelji za period 2012.-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	379.261.658	366.012.627	334.325.622	343.089.828
Tekuća sredstva	83.726.270	75.363.039	92.008.644	69.312.272
Gubitak iznad visine kap.	0	0	0	0
AKTIVA	462.987.928	441.375.666	426.334.266	412.402.100
Kapital	339.611.747	339.692.374	336.417.418	337.828.610
Dugoročne obaveze	28.733.092	18.761.056	10.389.950	9.955.348
Kratkoročne obaveze	94.643.089	82.922.236	79.526.898	64.618.142
PASIVA	462.987.928	441.375.666	426.334.266	412.402.100
UKUPAN PRIHOD	261.414.104	247.301.269	232.837.894	221.659.314
UKUPAN RASHOD	240.444.765	230.822.081	223.215.824	219.498.533
DOBIT/GUBITAK	17.950.995	14.441.423	8.278.183	1.411.192

Zaposlenost za period 2012.-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	1.483	1.491	1.481	1.448

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	50.1040	VLASNIČKI
HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE DD ZAGREB	ZAGREB, HRV	39.1008	VLASNIČKI
HRVATSKE POŠTE DD ZAGREB	ZAGREB, HRV	5.2301	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	1.3587	VLASNIČKI
ZIF "FORTUNA FOND" d.d.	CAZIN, BIH	0.9008	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.7415	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	MOSTAR, BIH	0.3657	VLASNIČKI
ZIF "NAPRIJED" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.2177	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.1389	VLASNIČKI
SIKIRICA ZORAN	SPLIT, HRV	0.1038	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 14.11.2016. godine)

2.3.3. Feroelektro d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: M. Tita 28, Sarajevo
 Djelatnost preduzeća: Trgovina

Privatizacijske aktivnosti

Rješenjem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH broj: 01-02-5640/02 od 09.12.2002. godine o dobravanju korigovanog programa privatizacije i početnog bilansa sa stanjem na dan 31.12.2001. godine utvrđena je vrijednost i struktura kapitala kao i metod prodaje za preduzeća „Feroelektro“ d.d. Sarajevo.

Utvrđena je vrijednost kapitala kako slijedi:

Državni kapital	17.732.000,00 KM	ili	60,66397%
Privatni kapital	11.497.871,00 KM	ili	39,33603%
UKUPNO	29.229.871,00 KM	ili	100%

Istim rješenjem utvrđeno je da će se državni kapital u iznosu od 17.732.000,00 KM (60,66397% ukupnog kapitala) prodavati metodom tendera.

Na osnovu provedene procedure po javnom pozivu od 21.07.2003. godine za prikupljanje ponuda za prodaju državnog kapitala preduzeća „Feroelektro“ d.d. Sarajevo (60,66397%) dana 15.01.2004. godine potpisan je kupoprodajni ugovor za predmet prodaje 60,66397% dionica u državnom vlasništvu u preduzeću Feroelektro d.d. Sarajevo između Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH (Prodavac) i Stanić-Investa d.o.o Kreševo (Kupac).

Zbog neizvršavanja kupoprodajnih obaveza Agencija je 2008. godine podnijela Općinskom sudu Sarajevo tužbu za raskid ugovora. U ovoj pravnoj stvari, privredno društvo „Feroelektro“ d.d. Sarajevo je bilo umješak na strani tuženog. Prvostepenom presudom Općinskog suda u Sarajevu broj: 65 0 Ps 061093 14 Ps 2 od 14.08.2014. godine, tužbeni zahtjev Agencije kao tužitelja usvojen je u cijelosti, dok protivtužbeni zahtjev tuženog u cijelosti odbijen. Drugostepenom presudom Kantonalnog suda u Sarajevu broj: 65 0 061093 14 Pž 3 od 15.12.2014. godine odbijene su žalbe tuženog i umješaka na strani tuženog i potvrđena je prvostepena presuda, tako da je presuda postala pravosnažna 15.12.2014. godine, a izvršna je postala 11.02.2015. godine.

Na osnovu pravosnažne i izvršne presude, a po zahtjevu Agencije, provedeni su postupci po kojima su izvršene promjene upisa vlasništva na dionicama kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji Bosne i Hercegovine d.d. Sarajevo, kao i u Registru društava kod Općinskog suda u Sarajevu, tako je umjesto „Stanić Invest“ d.o.o. Kreševo kao vlasnik 886.952 dionice emitenta „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, odnosno 60,66397 % ukupnog osnovnog kapitala društva „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, upisana Federacija Bosne i Hercegovine.

Agencija je dana 18.09.2015. godine, podnijela tužbu protiv tuženog „SA DAGITIM“ d.o.o. Kreševo (pravni sljednik „Stanić Invest“ d.o.o. Kreševo) radi naknade zbog raskida ugovora o kupoprodaji državnog kapitala „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, (gubitak na kapitalu) označene vrijednosti spora od 11.015.045,00 KM. Naknada se odnosi na gubitak koji je iskazan na državnom kapitalu koji je nastao od zaključenja ugovora do 31.12.2014. godine. Sud je donio rješenje kojim se nalaže Agenciji da plati sudsku taksu na tužbu u iznosu od 10.000,00 KM. Protiv navedenog rješenja Agencija je izjavila žalbu.

U periodu od zaključenja kupoprodajnog ugovora do ponovnog upisa Federacije BiH kao vlasnika nastupile su značajne promjene na kapitalu preduzeća. U istom periodu nastupile su i značajne promjene na imovini

(nekretnine): upisane hipoteke, izdavanje nekretnina u zakup i sl, te je potrebno odobriti Korigovani početni bilans stanja i Program privatizacije.

Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Feroelektro d.d. Sarajevo svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.

Metod i način privatizacije

Kako je u periodu od zaključenja kupoprodajnog ugovora do ponovnog upisa Federacije BiH kao vlasnika nastupile značajne promjene na kapitalu i imovini preduzeća potrebno je, prije same privatizacije, odobriti Korigovani početni bilans i program privatizacije. Po usvajanju Programa rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa planom privatizacije za 2017. godinu, potrebno je da Vlada Federacije BiH donese Odluku o metodi, odnosno načinu privatizacije državnog kapitala državnog kapitala preduzeća Feroelektro d.d. Sarajevo.

Finansijski pokazatelji za period 2012.-2015. godina

Stavke iz GO	2012	2013	2014	2015
Stalna sredstva	22.967.776	22.631.044	20.050.863	19.827.210
Tekuća sredstva	24.102.502	24.133.144	23.638.611	23.885.711
AKTIVA	47.070.278	46.764.188	43.689.474	43.712.921
Kapital	12.730.480	11.973.647	11.072.397	10.265.692
Dugoročne obaveze	1.528.559	1.528.559	140.000	140.000
Kratkoročne obaveze	32.811.239	33.261.982	32.477.077	33.307.229
PASIVA	47.070.278	46.764.188	43.689.474	43.712.921
UKUPAN PRIHOD	1.973.219	1.108.716	2.352.360	439.081
UKUPAN RASHOD	2.577.655	1.865.549	3.253.610	1.026.764
DOBIT/GUBITAK	-604.436	-756.833	-901.250	-587.683

Zaposlenost za period 2012.-2015. godina

Godina	2012	2013	2014	2015
Broj zaposlenih	92	59	43	38

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	Sarajevo, BIH	60.6779	VLASNIČKI
DD za osiguranje "VGT" Visoko	VISOKO, BIH	2.6304	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	Sarajevo, BIH	1.9497	SKRBNIČKI
MURATOVIĆ ADNAN	ZENICA, BIH	0.4696	VLASNIČKI
GRBEŠIĆ MIRKO	ŠIROKI BRIJEG, BIH	0.4105	VLASNIČKI
AZINOVIĆ ŽELJKO	VISOKO, BIH	0.3999	VLASNIČKI
BOTONJIĆ ELKAZ	Sarajevo, BIH	0.3867	VLASNIČKI
HASANBEGOVIĆ OSMAN	Sarajevo, BIH	0.2819	VLASNIČKI
ČENGIĆ HALIL	Sarajevo, BIH	0.2717	VLASNIČKI
ZOVKO IVICA	ŠIROKI BRIJEG, BIH	0.2279	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 21.11.2016. godine)

2.4. PRIJEDLOG MJERA ZA UNAPREĐENJE PRODAJE PREDUZEĆA

- U cilju rješavanja upisanih zakonskih hipoteka na imovini, na inicijativu Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u saradnji sa resornim ministarstvima i Poreznom upravom riješiti pitanje deblokada imovine preduzeća koja su predmet privatizacije kroz izmjenu propisa, u cilju što efikasnije privatizacije u Federaciji BiH.
- Ukoliko Zakon o finansijskoj konsolidaciji ne riješi pitanje upisanih hipoteka potrebno je hitno pristupiti donošenju zakona o dopuni Zakona o Poreznoj upravi Federacije BiH, kao i zakona o dopuni Zakona o izvršnom postupku, kojom bi se imovina preduzeća koja su predmet privatizacije uz saglasnost Porezne uprave i ostalih povjerilaca prodavala u skladu sa privatizacijskim propisima.
- Koordiniranim djelovanjem pripreme, promocije i prodaje preduzeća u procesu privatizacije obezbijediti funkcionalnu cjelinu samog procesa privatizacije.
- Unapređenje makroekonomskog ambijenta za strane investitore. Obezbijediti efikasniju komunikaciju sa investitorima, umanjiti sve prepreke otklanjanjem barijera u kontekstu privatizacije (rješavanje upisanih hipoteka na imovini, sanacija bilansnih pozicija izmirenje obaveza prema povjeriocima, rješavanje pitanja viška zaposlenih, itd.).

2.5. PREDUZEĆA IZ NADLEŽNOSTI APF-a PO RAZLIČITIM OSNOVAMA

2.5.1. Nadležnost APF-a po osnovu člana 3. Zakona o privatizaciji preduzeća

U skladu sa članom 3. Zakona o privatizaciji preduzeća, Vlada Federacije BiH je donijela Odluku o metodama, rokovima i nadležnoj agenciji za privatizaciju preduzeća iz oblasti elektroprivrede, prometa i veza (osim cestovnog prijevoza), vodoprivrede, eksploatacije ruda i šuma, javnog informisanja, igara na sreću, industrije naoružanja, vojne opreme, veterinarske djelatnosti i komunalnih djelatnosti ("Službene novine FBiH", br.11/99, 37/00, 49/01, 73/06, 6/07 i 86/08).

Zbog brojnih promjena u sadržaju Odluke, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je, prema odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća, u 2010. godini, pokrenula aktivnosti na donošenju nove odluke, koja do sada, od strane Vlade Federacije BiH, nije usvojena.

Prema ovom članu i navedenoj odluci, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH nadležna je za privatizaciju sljedećih preduzeća:

R.br.	Preduzeće (% državnog kapitala)	Ukupan kapital po Rješenju (u KM)	Opis aktivnosti
1.	JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo (90,00%)	3.035.556.596	U skladu sa strategijom razvoja elektro-energetskog sektora u Federaciji BiH, realiziran je Akcioni plan restrukturiranja u skladu sa Odlukom o prenosu udjela Federacije BiH u rudnicima uglja u Federaciji BiH na JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo (Sl. Novine Federacije BiH 4/09 i 47/09). U dokumentima Vlade Federacije BiH utvrđen je strateški interes Federacije BiH za ova preduzeća. Privatizacija ovih preduzeća treba biti vođena po posebnim propisima.
2.	JP Elektroprivreda a HZ HB d.d. Mostar (90,00%)	736.256.291	
3.	JP BH Pošte d.o.o. Sarajevo (100,00%)	245.579.086	Prema opredjeljenju Vlade Federacije BiH ova preduzeća nisu predmet privatizacije u narednom periodu.
4.	JP Hrvatske pošte d.o.o. Mostar (100,00%)	27.430.862	
5.	JP BH Telecom d.d. Sarajevo (90,00%)*	634.604.203	U skladu sa preporukama međunarodnih finansijskih institucija, planirana je priprema telekom operatera za privatizaciju.
6.	JP Hrvatske telekomunikacije d.d. Mostar (50,103%)	307.668.239	
7.	BNT TMH d.d. Novi Travnik (51,00%)	164.131.187	Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o prenosu dionica i udjela Federacije BiH u privrednim društvima iz oblasti namjenske industrije Federacije BiH na privredno društvo „Unis Group“ d.o.o. Vogošća (Sl. novine Federacije BiH br. 47/09). Do realizacije ove Odluke obustavljene su sve privatizacijske aktivnosti namjenske industrije, a koje se odnose na prodaju državnog kapitala, dok je nastavljena aktivnost prodaje predmeta iz imovine preduzeća pod uslovima male privatizacije. Vlada Federacije BiH, na 12. sjednici održanoj 29. juna 2011. godine, donijela je Odluku o stavljanju van snage Odluke o prenosu dionica i udjela Federacije BiH u privrednim društvima iz oblasti namjenske industrije Federacije BiH na privredno društvo „Unis Group“ d.o.o. Vogošća.
8.	TRZ Hadžići d.o.o. Hadžići (51,00%)	7.291.856	
9.	Binas d.d. Bugojno (51,00%)	44.533.380	
10.	UNIS Ginex d.d. Goražde (51,00%)	15.958.351	
11.	Igmand.d. Konjic (51,00%)	57.892.088	
12.	Pretis d.d Vogošća(51,00%)	53.168.060	
13.	Unis Tools d.o.o. Vogošća (100,00%)	Nije usvojen PP i PBS	
14.	Unis-Group d.o.o. Vogošća (100,00%)	Preduzeće osnovano 2008. godine	
15.	„ZRAK“ d.d. Sarajevo (51,00%)	61.928.168	
16.	PS Vitezit d.o.o. Vitez	Nije usvojen PP i PBS	

Zaključkom Vlade FBiH broj V. broj 1374/2015 od 01.10.2015. godine definisano da sva eventualna buduća

	(100,00%)*		ulaganja Vlade Federacije Bosne i Hercegovine u društva namjenske industrije budu tretirana kao dokapitalizacija tih društava.
17.	JP Željeznice FBiH d.o.o. Sarajevo (94,17%)	1.468.281.895	
18.	RTV FBiH Sarajevo	38.340.453	Prema opredjeljenjima Vlade Federacije BiH nije predmet privatizacije u narednom periodu.
19.	JP B&H Airlines d.o.o. Sarajevo (99,87%)	6.132.914	
20.	„BH GAS“ d.o.o. Sarajevo (100,00%)	-17.262.205	Odluka Vlade Federacije BiH o odgađanju privatizacije na rok od pet godina (V broj 14/05 od 13.januar 2005. godine).
21.	RMU Kakanj d.o.o. Kakanj	-	Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o prenosu udjela Federacije BiH u rudnicima uglja u Federaciji BiH na JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo (Sl. novine Federacije BiH 4/09 i 47/09). Ista je realizirana.
22.	RMU Breza d.o.o. Breza	-	
23.	RMU „Zenica“ d.o.o. Zenica	-	Prenosom udjela FBiH na „Elektroprivredu BiH“, prema važećim privatizacijskim propisima rudnici nisu predmet privatizacije po članu 1. Zakona o privatizaciji preduzeća.
24.	Rudnik Gračanica d.o.o. G., Vakuf- Uskoplje	-	
25.	RMU Abid Lolić.d.o.o. Travnik-Bila	-	
26.	Rudnici Kreka u Tuzli d.o.o. Tuzla	-	
27.	JP RMU Đurđevik d.o.o. Đurđevik	-	
28.	RMU Banovići d.d. Banovići	69.619.486	RMU „Banovići“ d.d. Banovići nije obuhvaćen Odlukom o prenosu udjela Federacije BiH na JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo.
29.	JP Međunarodni aerodrom Sarajevo d.o.o. Sarajevo	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	Odlukom Vlade Federacije BiH V broj 159/04 od 22.04.2004. godine trajno izuzet iz privatizacije.
30.	JP Međunarodni aerodrom Tuzla d.o.o. Gornje Dubrave Živinice	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	Prema opredjeljenju Vlade Federacije BiH ova preduzeća nisu predmet privatizacije u narednom periodu.
31.	JP Međunarodna zračna luka- Aerodrom Mostar“ d.o.o. Mostar	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	

2.5.2. Nadležnost APF-a po osnovu člana 11. Zakona o privatizaciji preduzeća

Prema članu 11. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine FBiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), o načinu odnosno metodu privatizacije odlučuje vlada nadležna za upravljanje državnim kapitalom u tom preduzeću, a postupak privatizacije u skladu sa ovim Zakonom i odlukom nadležne vlade provodi agencija za privatizaciju kantona, odnosno Federacije BiH, zavisno od toga koja vlada ostvaruje pravo upravljanja u tom preduzeću.

Prema ovom članu i Uredbi o vršenju ovlaštenja organa FBiH u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala („Službene novine FBiH“, br. 44/15), definisana je i nadležnost Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za privatizaciju slijedećih preduzeća:

R.B.	Preduzeće (% državnog kapitala)	Ukupan kapital po Rješenju	Napomena
1.	 Holding preduzeće Putevi BiH d.d. Sarajevo	-	Vlada Federacije BiH, na 67. sjednici održanoj od 01.09.2016. godine, donijela je Zaključak V broj: 1666/2016 i Odluku o izuzimanju poslovnog prostora u vlasništvu Holding preduzeća „Putevi BiH“ d.d. Sarajevo bez naknade za potrebe državnih organa V broj: 1665/2016. Nevedenim zaključkom, između ostalog, zadužena se Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da, nakon izuzimanja poslovnog prostora u vlasništvu Holding preduzeće „Putevi BiH“ d.d. Sarajevo, pokrene postupak likvidacije Holding preduzeća „Putevi BiH“ d.d. Sarajevo. APF dostavila Općinskom sudu Zaključak Vlade FBiH.
2.	SODASO Holding d.d.Tuzla (80,44%)		Zbog veoma lošeg ekonomsko-finansijskog stanja pokrenut stečaj.
3.	Terminali Federacije d.o.o. Sarajevo (100,00%)	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	Odlukom o osnivanju Društva privatizacija se odgađa za 10 godina.(V broj 599/03 od 23.10.2003. godine).
4.	IP Krivaja d.o.o. Zavidovići (100,00%)	226.959.400	Raskinut je Ugovor o zajedničkom ulaganju. Rješenjem Kantonalnog suda otvoren stečajni postupak.
5.	„Aluminij d.d. Mostar	190.110.000	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2017. godinu.
6.	Fabrika duhana Mostar d.d. Mostar (67,00%)	10.375.846	Vlada Federacije BiH, na 71. sjednici održanoj od 29.09.2016. godine, donijela je Zaključak V broj: 182/2016. Nevedenim zaključkom zadužena je Poreska uprava, Kantonalni ured Mostar da, kao povjerilac, podnese zahtjev za pokretanje stečajnog postupka u privrednom društvu „Fabrika duhana Mostar“ d.d. Mostar.
7.	Konfekcija Borac d.d. Travnik	17.090.625 (Registar vrijednosnih papira FBiH)	Okončati postupak prenosa vlasništva po potpisanom Sporazumu o raskidu Ugovora o kupoprodaji dionica preduzeća Konfekcija Borac d.d. Travnik, OPU–IP: 8/2012 od 23.05.2012. godine. Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Konfekcija Borac d.d. Travnik svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.

8.	JP „Remontni zavod Travnik“ d.d. Travnik (51,00%)	5.088.690	Vlada Federacije BiH na 74. Sjednici od 27.10.2016. god prihvatila je informaciju o stanju u Remontnom zavoda d.d. Travnik i zadužila Nadzorni odbor ovog privrednog društva da inicira pokretanje stečajnog postupka i da u najkraćem roku izvjesti Vladu Federacije BiH.
9.	Ceste d.d. Mostar (93,24%)	1.619.800 (kapital po Rješenju Agencije), 11.740.575 nakon dokapitalizacije od strane FBiH	Prema dopisu Federalnog ministarstva prometa i komunikacija broj 03-27-1943-1/14 od 17.11.2014. godine ne ulazi u prodaju većinski državni kapital, posebno zbog ograničenja po obavezama iz međunarodnog ugovora.
10.	Agrokomerc d.d. Velika Kladaša (90,33%)	310.248.737	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Agrokomerc d.d. Velika Kladaša svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
11.	Sarajevo-osiguranje d.d. Sarajevo (45,49%)	45.940.602 (kapital po rješ. Komisije za vrj. papire , nakon dokap. Od strane Vlade Federacije BIH je 57.932.912 KM)	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2017. godinu.
12.	Energopetrol d.d. Sarajevo (22,12%)	68.661.525	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2017. godinu.
13.	Željezara Zenica d.o.o.Zenica (100,00%)	55.602.469	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Željezara Zenica d.o.o. Zenica svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
14.	Energoinvest d.d. Sarajevo (67,00%)	220.721.025	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2017. godinu.
15.	Hidrogradnja d.d. Sarajevo (67,00%)	70.756.714	Otvoren stečajni postupak. Oglas o otvaranju stečajnog postupka broj: 65 0 St 569320 16 St od 22.09.2016. god (SL novine FBiH 78/2016 od 05.10.2016. godine)
16.	KTK d.d. Visoko (67,00%)	103.924.279	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo KTK d.d. Visoko svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
17.	Šipad Export-Import d.d. Sarajevo (66,56%)	12.544.125	Pokrenut prethodni postupak za utvrđivanje da li postoje uslovi za otvaranje stečajnog postupka nad Šipad Export-Import d.d. Sarajevo.
18.	FIP d.d. Mostar (100,00%)	500.000	Donešena odluka o likvidaciji (gašenju). Pravni sljednik je novoformirana agencija FIA.
19.	AFIP d.d. Sarajevo (100,00%)	4.219.897	Donešena odluka o likvidaciji (gašenju). Pravni sljednik je novoformirana agencija FIA.
20.	Sarajevoputevi d.d. Sarajevo	6.332.580 Podatak iz Izvještaja Ureda za reviziju institucija u FBiH za 2014	
21.	JP Ceste FBiH d.o.o. Sarajevo	1.840.881.171 Podatak iz Izvještaja Ureda za reviziju institucija u FBiH za 2015	
25.	JP Autoceste FBiH d.o.o. Mostar	704.726.813 Podatak iz Izvještaja Ureda	

		za reviziju institucija u FBiH za 2014	
26.	BH Šume d.o.o. Sarajevo	736.914	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo BH šume d.o.o. Sarajevo svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
27.	JP Šume HB d.o.o. Mostar	14.442.359	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo JP Šume HB d.o.o. Mostar svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
28.	Energoinvest Comet d.d. Sarajevo	856.438 Podatak iz bilansa stanja	Energoinvest Comet d.d. Sarajevo je u fazi preuzimanja i uspostavljanja upravljačke strukture, nakon raskida ugovora o kupoprodaji.

2.6. PREDUZEĆA KOJA U SVOJIM POČETNIM BILANSIMA ISKAZUJU DJELIMIČNO ILI U CJELINI ISTA PRAVA I OBAVEZE I ISTI KAPITAL

Upravni odbor APF-a je donio Odluku o objedinjenoj listi preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, br.13/02, 64/02, 50/03, 54/04, 41/05) u koju su uključena i preduzeća sa dvojno iskazanom imovinom /kapitalom i to:

R.B.	Preduzeće	Napomena
1.	Tvornica kartona i ambalaže Cazin	Pokrenut stečaj
2.	Cartonprint d.o.o.Stolac	Privatizirano
3.	UTP" Sunčana obala" d.o.o. Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
4.	Borac - Uskoplje G. Vakuf	Privatizirano
5.	Borac-Katarina d.o.o. Jajce	Vodi se sudski postupak za raskid kupoprodajnog ugovora. Donešena prvostepena presuda.
6.	HTP „Zenit-Bro“ d.o.o. Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
7.	HTP "Hotel Salus Stella" Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.

8.	Pan papirna industrija TAČ d.d. Čitluk	Na prijedlog djelatnika društva PAN Papirna industrija TAČ Čitluk pokrenut stečajni postupak.
9.	Energopetrol d.o.o Mostar / Petrol d.d. Ljubuški	Po zaključku Vlade FBiH V. broj: 1547/2015, APF je donijela Rješenje rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom i isto dostavila Vladi H-N kantona radi upisa H-N kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar.

2.6.1. Privatizacijske aktivnosti u preduzećima sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom

Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona na 46. sjednici održanoj 19.04.2013. godine donijela je Odluku o dopunama Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši vlada kantona. Ovom odlukom, u listu društava prema kojima ovlasti po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona uvrštena su slijedeća preduzeća:

HUTP „Salus Hotel Stela“ d.o.o. Neum
 HTD „Zenit- BRO“ d.o.o. Neum
 UTP” Sunčana obala” d.o.o. Neum.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH uputila je Vrhovnom sudu Federacije BiH 11.07.2013. godine, Prijedlog za rješavanje sukoba nadležnosti protiv Agencije za privatizaciju Hercegovačko-neretvanskog kantona na Odluku o dopuni Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Kantona po kojoj su HTD Zenit-Bro d.o.o. Neum, UTP Sunčana obala d.o.o. Neum i HUTP Salus Hotel Stela d.o.o. Neum, uvrštena u ovu listu. Nakon što se Vrhovni sud oglasio nenadležnim, predmet je dostavljen Ustavnom sudu Federacije BiH. Rješenjem broj: U-60/13 od 18.11.2014. godine Ustavni sud Federacije BiH odbacio je zahtjev Premijera Federacije BiH i Federalnog ministarstva okoliša i turizma, za rješavanje spora sa Hercegovačko-neretvanskim kantonom i Agencijom za privatizaciju Hercegovačko-neretvanskog kantona, a u vezi s Odlukom o dopuni Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Kantona.

Vlada Federacije BiH, na 30. sjednici održanoj 12.11.2015. godine donijela je Zaključak broj V. broj: 1547/2015, kojim je prihvatila Informaciju Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH o aktivnostima u vezi sa upisom kapitala kod nadležnih organa u skladu sa Informacijom o izvršenoj reviziji Energopetrol d.o.o. Mostar sa pravnog, finansijskog i računovodstvenog aspekta, uključivo i kretanje kapitala P.D. Petrol d.d. Ljubuški sačinjen od revizorske kuće Orecons&Audit d.o.o. Zenica. Istim zaključkom prihvaćena je visina i struktura kapitala utvrđena revizijom i naloženo Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da donese rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom. Nakon što donese rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je isto, kao i predmetnu informaciju, dostavila Vladi

Hercegovačko-neretvanskog kantona radi upisa Hercegovačko-neretvanskog kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar.

2.7. PRODAJA POD USLOVIMA MALE PRIVATIZACIJE

Planiran je nastavak prodaje u postupku male privatizacije u skladu sa članom 26. stav 1. tačka 2. i 3. Zakona o privatizaciji preduzeća, (“Službene novine FBiH”, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 33/02, 28/04, 44/04 42/06 4/09) i Odluci Upravnog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH o neposrednoj pripremi i provedbi male privatizacije, koji definišu obavezu preduzeća da privatiziraju dijelove preduzeća ili imovinu preduzeća čija je pretežna djelatnost trgovina, ugostiteljstvo, usluge ili cestovni prevoz, odnosno dijelove ili imovinu preduzeća koji nisu uvjet obavljanja njihove osnovne djelatnosti ili se ne koriste.

Strategija Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH je podržati i inicirati implementaciju male privatizacije.

Agencija će inicirati i insistirati da preduzeća izvrše analizu i predlože prodaju predmeta za malu privatizaciju, s obzirom da sredstva ostvarena prodajom u maloj privatizaciji pripadaju prodavcu (preduzeću) i služe za restrukturiranje preduzeća i izmirenje obaveza prema državi.

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine je, na 93. sjednici, održanoj 30.12.2013. godine donijela Zaključak V. broj: 1593/2013, kojim se zadužuju nadzorni odbori preduzeća da prodaju imovine značajnije knjigovodstvene (procijenjene) vrijednosti, na osnovu člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća, vrše uz saglasnost Vlade Federacije BiH.

Na 72. sjednici održanoj 13.10.2016. godine Vlada Federacije Bosne i Hercegovine donijela je Zaključak V. broj:1893/2016, kojim je stavila van snage tačku 3. Zaključka V. broj: 1593/2013 od 30.12.2013. godine, kojom je bilo definisano da nadzorni odbori preduzeća, na osnovu člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća, prodaju imovine značajnije knjigovodstvene (procijenjene) vrijednosti vrše uz saglasnost Vlade Federacije Bosne i Hercegovine. Stavljanjem van snage tačke 3. Zaključka V. broj: 1593/2013 od 30.12.2013. godine, za prodaju imovine preduzeća u postupku male privatizacije nije potrebna saglasnost Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH provodi postupak prodaje u skladu sa, Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća-prečišćen tekst (“Službene novine Federacije BiH”, broj: 28/05, 53/07 i 76/09).

U vezi sa pripremom Plana privatizacije za 2017. godinu, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, analizirala je realizaciju planirane prodaje imovine preduzeća u postupku male privatizacije u prethodnoj godini i zaključila, uz prethodne konsultacije sa preduzećima, da se u 2017. godini nastavi prodaja imovine. S tim u vezi, planira se prodaja imovine slijedećih preduzeća: Željezara Zenica d.o.o. Zenica, KTK dd Visoko, Energopetrol dd Sarajevo, Energoinvest dd Sarajevo i PS Vitezit doo Vitez.

3. POSLOVI PASIVNOG PODBILANSA

Agencija za privatizaciju u 2017. godini planira nastavak aktivnosti u vezi sa zaštitom imovine iz pasivnog podbilansa. Nakon okončanja sudskih sporova koji se odnose na povrat imovine, odnosno zaštitu imovine iz pasivnog podbilansa, pristupit će se prodaji metodom javnog nadmetanja, a nakon dobivene saglasnosti za prodaju od Vlade Federacije BiH.

Agencija će takođe raditi na prikupljanju dokumentacione osnove za imovinu iz pasivnog podbilansa preduzeća iz svoje nadležnosti, te nastaviti istraživanje u cilju pronalaska imovine koja je trebala biti predmetom pasivnog podbilansa.

Nastavit će se kontinuirano dopunjavanje i vođenje Centralnog registra za stvari, prava, obaveze i potraživanja iz pasivnog podbilansa u Federaciji BiH, kompletiranje dokumentacione osnove za imovinu iskazanu u pasivnom podbilansu koja je u vlasništvu Federacije BiH.

Agencija planira u narednom periodu vršiti reviziju Centralnog registra po principu dokumentacione osnove i provjere na licu mjesta, te ponuditi preduzećima kupovinu imovine iz pasivnog podbilansa u skladu sa članom 20.a Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka.

U nastavku dostavljamo tabelarni prikaz planiranih aktivnosti iz pasivnog podbilansa za 2017. godinu po državama nastalim raspodam bivše SFRJ:

REPUBLIKA SRBIJA I KOSOVO

R/B	IMOVINA U REPUBLICI SRBIJI I KOSOVU	STATUS	Plan za 2017. godinu
1.	Poslovni prostor u Beogradu (vlasništvo Pretis i Unis Tools Vogošća)	U toku sudski spor pred Privrednim sudom u Beogradu za oslobađanje poslovnog prostora od stvari i ljudi	Nastaviti postupak
2.	Poslovni prostor u Beogradu, Sarajevska br. 45 vlasništvo KTK d.d. Visoko	Nije u posjedu	Pokrenuti postupak
3.	Poslovni prostor u vlasništvu KTK Visoko u Boru (ul. Moše Pijade 23)	Nije posjedu.	Nastavak postupka, te prodaja u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH
4.	Poslovni prostor u vlasništvu KTK Visoko u Subotici (ul. Bele Bartok br. 44)	Nije posjedu. Raskid ugovora o zakupu	Uknjižba u katastar nekretnina, prodaja u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH

5.	Poslovni prostor u vlasništvu KTK Visoko u Kragujevcu (Jesenjinova br. 12)	Nije u posjedu. Raskid ugovora o zakupu	Uknjižba u katastar nekretnina, prodaja u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH
6.	Poslovni prostor Šipad Export-Import u Beogradu, Kneza Miloša 9-11	Nije u posjedu.	Uknjižba u katastar nekretnina, prodaja u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH
7.	Poslovni prostor u Kraljevu, ul. Maršala Tita 28, vlasništvo KTK d.d. Visoko	Nije u posjedu	Advokatu dat nalog za poduzimanje pravnih radnji, nastavak postupka
8.	Poslovni prostor Kotež „Agrokomerc“ Velika Kladuša u Beogradu	Nije u posjedu	Pokrenut stečajni postupak na Agrokomerc VKL Beograd, traženo izdvajanje imovine iz stečajne mase
9.	Poslovni prostor u vlasništvu KTK Visoko u Novom Pazaru (ul. Ramiza Koce 8)	Neovlašteno prodato od starane KTK	Dati nalog advokatu da pokrene postupak poništenja kupoprodajnog ugovora
10.	Poslovni prostor u vlasništvu KTK Visoko u Kraljevu, Zelena Gora	Neovlašteno prodato od starane KTK	Dati nalog advokatu da pokrene postupak poništenja kupoprodajnog ugovora
11.	Poslovni prostor u vlasništvu KTK Visoko u Sjenici (ul. Maršala Tita)	Neovlašteno prodato od starane KTK	Dati nalog advokatu da pokrene postupak poništenja kupoprodajnog ugovora
12.	Poslovni prostor u Staroj Pazovi, vlasništvo Soda so Holding	Nije u posjedu	Dati nalog advokatu da za pokretanje postupka
13.	Poslovni prostor u Indiji, vlasništvo Krivaje Zavidovići	Nije u posjedu	Dati nalog advokatu za poduzimanje pravnih radnji
14.	Poslovni prostor KTK u Prištini, Praskine vodenice bb	Nije u posjedu	Dat nalog advokatu za poduzimanje pravnih radnji
15.	Poslovni prostor KTK u Prištini, Kupusište bb	Nije u posjedu	Dat nalog advokatu za poduzimanje pravnih radnji
16.	Poslovni prostor Energoinvesta u Prištini, Kosovskih brigada bb	Nije u posjedu	Dat nalog advokatu za poduzimanje pravnih radnji
17.	Poslovni prostor Rudnika Kreka u Novom Sadu, Kisačka br. 3	Nije u posjedu	Rudnik Kreka pokrenuo postupak i upisan u katastar, dati nalog advokatu za dalje postupanje
18.	Poslovni prostor Rudnika Kreka u Beogradu, Beogradska 64	Nije u posjedu	Dati nalog advokatu za uknjižbu i poduzimanje aktivnosti radi vraćanja u posjed
19.	Poslovni prostor Kragujevac, Stanovo bb, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
20.	Poslovni prostor Novi Sad, Kisačka br. 6 , vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/

			prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
21.	Poslovni prostor Zrenjanin, I. L. Ribara br. 1, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
22.	Poslovni prostor Užice, Omladinska br. 44, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
23.	Poslovni prostor Valjevo, Karađorđeva 101, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
24.	Poslovni prostor Niš, Radničkih saveta bb, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
25.	Poslovni prostor Niš, Obilićev venac 7, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
26.	Poslovni prostor Beograd, Hajduk Veljkov venac 10-12, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
27.	Poslovni prostor Beograd, Sarajevska br. 1, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu/ prodaju u skladu sa odlukom Vlade FBiH
28.	Stan u vlasništvu Oslobođenja/BHT, Hilendarska br. 8, Beograd	Nije u posjedu	Nastavak postupka
29.	Poslovni prostor Bosnalijeka, Cara Nikolaja 61, Beograd	U posjedu	Pripremiti za prodaju po članu 20a. Zakona o početnom bilansu
30.	Poslovni prostor KTK, Lazara Mutapa 7, Užice	Nije u posjedu	Dat nalog advokatu za poduzimanje pravnih radnji

REPUBLIKA HRVATSKA

R/B	IMOVINA/POTRAŽIVANJA U REPUBLICI HRVATSKOJ	STATUS	Plan za 2017. godinu
1.	Hotel „Đuro Salaj“ Gradac (suvlasnici rudnici)	U posjedu	Pokrenuti postupak pred sudom u Makarskoj radi skidanja zabrane raspolaganja. Objaviti javni poziv za prodaju nekretnine
2.	Vila „Bosanka“ Gradac (Željeznice FBiH)	U posjedu	Izvršiti uknjižbu a potom pripremiti za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH

3.	Odmaralište Gradac, „Fabrika duhana Mostar“	Nije u posjedu	Nastavak postupka
4.	Potraživanja Zrak Sarajevo od „Đuro Đaković“ Slavonski Brod u iznosu od 5.577.714,60 USD	Sudski spor u toku	Podnijeta revizija Vrhovnom sudu Republike Hrvatske
5.	Potraživanja BNT Novi Travnik od „Đuro Đaković“ Slavonski Brod u iznosu od 3.013.063,14 USD	Sudski spor u toku	Podnijeta ustavna žalba Ustavnom sudu R Hrvatske
6.	Poslovni prostor „Agrokomerc“ Velika Kladaša Karlovac, Senjska 14	U posjedu	Objaviti ponovo javni poziv za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
7.	Poslovni prostor „Agrokomerc“ Velika Kladaša Karlovac, Senjska 10-12	U posjedu	Objaviti ponovo javni poziv za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
8.	Poslovni prostori „Agrokomerc“ Velika Kladaša u Splitu, ul. Šibenska 57 (površine 20 m2), stari naziv oko Kmana E-445	Sudski spor u toku- izvršni postupak Ovr 3892/05	Nastaviti spor
9.	Poslovni prostori „Agrokomerc“ Velika Kladaša u Splitu, ul. Varaždinska 17 , (površina 184 m2), stari naziv oko Kmana 77	Sudski spor u toku- izvršni postupak Ovr 3892/05	Nastaviti spor
10.	Poslovni prostor „Agrokomerc“ Velika Kladaša u hotelu „Kontinental“ Rijeka	Nije u posjedu	Pokrenuti spor
11.	Odmaralište vlasništvo preduzeća „Merkur“ d.d. Mostar u Bristu	Nije u posjedu	Nastavak postupka ili eventualno sudska nagodba
12.	Luka Drvo Šibenik	Nije u posjedu	Postupak uknjižbe na Šipad E-I u toku, vodi se spor
13.	Poslovni prostor (trgovine+skladište + salon namještaja i bijele tehnike, cca ukupno 354 m2), Cetingrad, vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladaša	Nije u posjedu	Po okončanju sudskog spora od Vlade FBiH zatražiti saglasnost za prodaju
14.	Ulaganje po samoup. Sporazumu u poslovni prostor, 35 m2 uz hotelski prostor Centra za rehabilitaciju, Topusko Cetingrad, vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladaša	Nije u posjedu	Po okončanju sudskih sporova od Vlade FBiH zatražiti saglasnost za prodaju
15.	Samostalni objekat farma Batnoga I, vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladaša	Nije u posjedu	Izvršiti oslobađanje od stvari i ljudi, a potom pripremiti za prodaju
26.	Samostalni objekat farma Batnoga II, vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladaša	Nije u posjedu, uknjižena RH	Pokrenuti pravne radnje
17.	Poslovni prostor – Vrginmost, u	Nije u posjedu, uknjižena RH	Pokrenuti pravne radnje

	zk knjigama upisana Petrova Gora iz Velike Kladuše, Vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladuša		
18.	Poslovni prostor – Maljevac vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladuša	Objekat prazan	Podnijeti prijedlog za uknjižbu
19.	Poslovni prostor površine 48 m2–Katinovac vl. Agrokomerc d.d. Velika Kladuša	U posjedu	Pripremiti za prodaju
20.	Odmaralište Valter Perić, Gradac, vl. Elektroprivrede d.d. Sarajevo	U posjedu	Ponovo objaviti javni poziv u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
21.	Odmaralište Lukoran, vl. Elektroprivrede d.d. Sarajevo	U posjedu	Pripremiti za prodaju
22.	Odmaralište Prijeko, vl. Elektroprivrede d.d. Sarajevo	U posjedu	Pripremiti za prodaju
23.	Odmaralište Baška Voda, vl. Elektroprivrede d.d. Sarajevo	Nije u posjedu	Pokrenuti pravne radnje za povrat/pravična naknada
24.	Omaralište Biograd n/m, vl. Elektroprivrede d.d. Sarajevo	U posjedu	Pripremiti za prodaju
25.	Odmaralište Sutivan na Braču, vl. Elektroprivrede d.d. Sarajevo	U posjedu	Pripremiti za prodaju
26.	Poslovni prostor Osijek, Nolova br. 4, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
27.	Poslovni prostor Split, Rose Luksemburg 1, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
28.	Poslovni prostor Zagreb, Proleterskih brigada 1, vl. FDS	U posjedu	Pripremiti za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
29.	Poslovni prostor Bosnalijeka u Zagrebu	U posjedu	Pripremiti za prodaju
30.	Distributivni centar Karlovac, Banja Ilovac bb, vlasništvo Agrokomerca	U posjedu	Pripremiti za prodaju
31.	Poslovni prostor u Karlovcu, Radićeva 40, vlasništvo Agrokomerca	U posjedu	Ponoviti javni poziv za prodaju u skladu sa Odlukom Vlade FBiH
32.	Poslovni prostor u Zagrebu, Vladimira Brajkovića 10, vlasništvo Agrokomerca	Nije u posjedu	Nastaviti spor pred sudom
33.	Poslovni prostor u Zagrebu, Savska 41, vlasništvo Agrokomerca	Nije u posjedu	Nastaviti spor pred sudom
34.	Poslovni prostor u Zagrebu, Petrinjska 34, suvlasništvo Agrokomerca	Nije u posjedu	Nastaviti spor pred sudom
35.	Poslovni prostor - skladište u Zagrebu, Pavla Hatza 12, vlasništvo Agrokomerca	Nije u posjedu	Nastaviti spor pred sudom

REPUBLIKA SLOVENIJA I MAKEDONIJA

R/B	IMOVINA U REPUBLICI SLOVENIJI I MAKEDONIJI	STATUS	Plan za 2017. godinu
1.	Stan Rudnika mrkog uglja Banovići površine 39,10 m ² , ul. Partizanski put, Trbovlje	U posjedu	Nastaviti postupak radi upisa prava vlasništva i prodaja
2.	Posl. prostor Bosnalijeka u Skoplju, Bulevar partizanskih odredi 101	U posjedu	Bosnalijek formirao preduzeće na imovini, utvrditi udio pa potom prodati
3.	Poslovni prostor Energoinvesta u Skoplju, Kej 13. novembri 1	Nije u posjedu	Utvrđiti ko je u objektu, angažovati advokata za Makedoniju
4.	Poslovni prostor Agrokomerc Velika Kladaša u Skoplju, Polet 25	Nije u posjedu	Utvrđiti ko je u objektu, angažovati advokata za Makedoniju
5.	Poslovni prostor Agrokomerc, površine 118,47 m ² , Ljubljana	Nije u posjedu	Utvrđiti ko je u objektu, angažovati advokata za Sloveniju
6.	Poslovni prostor Ljubljana, Rezmanova 13, vl. FDS	Nije u posjedu	Po okončanju spora pripremiti za prodaju

CRNA GORA

R/B	IMOVINA U CRNOJ GORI	STATUS	Plan za 2017. godinu
1.	Zemljište u vlasništvu Krivaje-Baošići	Nije u posjedu	Nastaviti sudski spor i pokrenuti pregovore sa Općinom za pravičnu naknadu
2.	Poslovni prostor Sarajevo-osiguranja u Baru	Nije posjedu	Dati nalog advokatu za poduzimanje pravnih aktivnosti

Ostali poslovi iz pasivnog podbilansa

R/B	OSTALI POSLOVI	PLAN ZA 2017. GODINU
1.	Inicijativa za izmjenu i dopunu Zakona o Agenciji za privatizaciju	Pokrenuti inicijativu prema FMERI s ciljem da se upravljanje pasivnim podbilansom da u nadležnost Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH kao krovnoj instituciji
2.	Inicijativa za izmjenu i dopunu Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka	Pokrenuti inicijativu prema FMF s ciljem da se upravljanje pasivnim podbilansom preduzeća i banaka da u nadležnost Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH kao krovnoj instituciji
3.	Podnošenje krivičnih prijava protiv odgovornih osoba u privrednim društvima	Nastaviti aktivnosti na identifikaciji zloupotrebe imovine iz pasivnog podbilansa

4. PRAVNI POSLOVI

U okviru pravnih poslova aktivnosti će biti usmjerene na:

- Izradu pravilnika i drugih provedbenih akata, izmjena i dopune akata, usklađivanje postojećih akata, izradu prečišćenih tekstova pravilnika i drugih provedbenih akata iz oblasti privatizacije čije je donošenje u nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH;
- Aktivno učešće u postupku predlaganja izmjena /dopuna propisa iz oblasti privatizacije kroz davanje prijedloga i primjedbi na zahtjev obrađivača zakona;
- Davanje pravnih mišljenja i tumačenja u primjeni podzakonskih akata koje je donijela Agencija;
- Pružanje stručne pomoći organizacionim jedinicama Agencije za privatizaciju u oblasti primjene propisa;
- Pružanje stručne pomoći kantonalnim agencijama za privatizaciju;
- Pružanje stručne pomoći za vođenje upravnog postupka u prvom stepenu u okviru nadležnosti Agencije;
- Zastupanje (po punomoći) Agencije u sudskim i upravnim postupcima u kojima se Agencija pojavljuje kao stranka;
- Dostavljanje Informacija na zahtjev Vlade Federacij BiH i drugih organa i institucija, kao i odgovora na poslanička pitanja;
- Redovno informisanje Vlade FBiH o realizaciji zaključaka donesenih na sjednicama Vlade FBiH;
- Davanja mišljenja o mogućnosti provođenja sudskih rješenja o nasljeđivanju u dijelu za koji je nadležna Agencija;
- Učešće u izradi nacрта ugovora o prodaji državnog kapitala te drugih ugovora, sporazuma i protokola koje Agencija zaključuje u obavljanju svoje djelatnosti;
- Izrada informacija o praćenju i kontroli zakonitosti u privatizacijskom procesu u Federaciji BiH u okviru nadležnosti Agencije;
- Izrada izvještaja o upravnim i sudskim postupcima u kojima je Agencija stranka u postupku;
- Obavljanje svih poslova u pogledu pripreme i održavanja sjednica Upravnog i Nadzornog odbora;
- Obavljanje svih pravnih poslova iz okvira radnog odnosa;
- Obavljanje i drugih pravnih poslova iz nadležnosti Agencije.

5. PLAN KONTROLE IZVRŠENJA OBAVEZA IZ KUPOPRODAJNIH UGOVORA

Plan kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora za 2017.godinu sačinjen je na temelju stanja izvršenja obaveza aktivnih ugovora iz portfelja Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, te člana 6. i 7. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH („Sl. novine Federacije BiH“, br. 52/09 i 5/11), prikazan je u tabeli:

R.br.	Predmet kontrole	Napomena
1	2	3
Imovina preduzeća		
1.	UNIS-MIS d.o.o. Sarajevo (Ugovor o kupoprodaji udjela u poduzeću „Volkswagen Sarajevo“ d.d. Sarajevo, br.04-02-4703/2001 od 17.10.2001.godine)	Prema odlukama i zaključcima Vlade Federacije BiH
2.	„KTK Visoko“ d.d. (Ugovor br. 05-19-4486/04 od 14.10.2004.godine)	-
3.	„KTK Visoko“ d.d. (Ugovor br. 05-19-734-13/09 od 12.6.2009. godine)	-
4.	„KTK Visoko“ d.d. Visoko (Ugovor o kupoprodaji br. 03-19-1107-9/13 od 12.11.2013. godine)	-
5.	„KTK Visoko“ d.d. Visoko (ugovor br. 03-19-277-16/14 od 16.06.2014. godine i Aneks od 31.10.2014. godine)	-
6.	Željezara „Zenica“ d.o.o. (Ugovor br.03-19-615-8/15 od 12.10.2015. godine)	-

- Vrijeme kontrole izvršenja obaveza iz navedenih ugovora, odredit će direktor prema postojećem statusu ugovora, dinamici dospjeća i izvršenja obaveza iz ugovora.

Napomena:

Ukoliko se zakluče novi ugovori isti će biti predmetom kontrole shodno dospjelim obavezama iz ugovora.

Nastavit će se saradnja s kantonalnim agencijama za privatizaciju, posebno na izradi Informacije o stanju izvršenja ugovorenih obveza.

Aktivnosti će biti usmjereni i na arhiviranje građe iz domena kontrole izvršenja ugovornih obveza.

6. POSLOVI INFORMATIKE

U okviru poslova informatike aktivnosti će bit usmjerene na:

- održavanje hardvera i softvera,
- administriranje bazama podataka,
- instalacija aplikativnih modula,
- podrška operaterima koji rade na šalterima za obradu privatizacijskih transakcija u poštama,
- obrada i učitavanje (priprema i obrada Z1 obrazaca, priprema podataka dospjelih iz FMUP-a, FZ PIO/MIO, FMO),
- obrada rješenja o nasljeđivanju kao i dostavljanje Federalnom ministarstvu finansija podataka o staroj deviznoj štednji koja je bila predmet ostavine,
- održavanje lokalne računarske mreže u APF-u i podrška korisnicima,
- evidencija računarske opreme,

- održavanje web stranice apf.gov.ba i
- redovni update sistemskog i antivirusnog softvera.

7. POSLOVI INFORMIRANJA

Aktivnosti će biti usmjerene ka osiguranju koordinacije i razmjene informacija između predstavnika Agencije i različitih javnosti s ciljem osiguranja transparentnosti rada Agencije. Podizanje proaktivne transparentnosti u radu Agencije bit će jedan od osnovnih ciljeva koji su definirani i reformom javne uprave u Federaciji BiH.

U toku 2017. godine potrebno je:

- Izraditi Komunikacijski i Akcioni plan Agencije za privatizaciju u FBiH za 2017. godinu.
- Pripremati saopćenja, obavijesti, oglase i informacije za javnost, te po potrebi i odluci Kolegija, promotivne materijale.
- Kontinuirano pratiti tekstove i informacije na temu privatizacije i aktivnosti Agencije (press clipping) u dostupnim sredstvima informisanja, pripremiti i analizirati zbirne mjesečne izvještaje.
- Predlagati oblike razmjene informacija unutar Agencije s ciljem unapređenja internog informiranja.
- Aktualizirati podatke i informacije na web stranici Agencije, predlagati promjene sadržaja i unos novih podataka, odgovarati na pitanja posjetitelja stranice.
- Pripremati i organizovati sastanke, seminare, okrugle stolove i tematske konferencije u organizaciji Agencije.
- Planirati edukaciju zaposlenika po specifičnim temama koje bi se realizovale najmanje jednom u toku godine, te dodatno stručno usavršavanje putem učešća na kongresima, seminarima, savjetovanjima, kursevima i sl.
- Nastaviti i razvijati saradnju s kantonalnim agencijama za privatizaciju, te domaćim i inostranim institucijama i organizacijama koje su zainteresirane za proces privatizacije, kao i razmjeni informacija i promotivnih materijala.
- Provoditi aktivnosti na ostvarivanju prava na pristup informacijama i rješavanju pojedinačnih zahtjeva u skladu sa Zakonom o slobodi pristupa informacijama.

8. ZAJEDNIČKI POSLOVI

U 2017. godini aktivnosti će biti usmjerene na praćenje primjene zakona, podzakonskih akata i drugih propisa i opštih akata koji se odnose na finansijsko, računovodstveno, kancelarijsko i arhivsko poslovanje Agencije;

Vođenje finansijsko-računovodstvenih poslova i to:

- izrada finansijskih planova i izvještaja;
- prikupljanje, sastavljanje, obrada evidencija i kontrola knjigovodstvenih poslova;
- vođenje poslovnih knjiga;
- popis imovine i obaveza;

- vođenje stručno-administrativnih, tehničkih i drugih pomoćnih poslova iz nadležnosti Agencije.

9. ADMINISTRATIVNO – TEHNIČKI POSLOVI

Priprema i održavanje redovnih i vanrednih sjednica Upravnog i Nadzornog odbora Agencije. Izrada, odluka, potvrda i drugih akata. Obavljanje i drugih poslova administrativnog karaktera.

Broj: 02-19-2247/16
Sarajevo, 14.12.2016. godine

Direktor
Amer Bekrić