

**AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU U  
FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE**

**IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI PROGRAMA RADA  
AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BIH SA  
PLANOM PRIVATIZACIJE ZA 2016. GODINU**



Sarajevo, februar/veljača 2017. godine

## SADRŽAJ:

UVOD .....	3
<b>1. PLAN PRODAJE ZA 2016. GODINU .....</b>	<b>4</b>
<b>2. UKUPNI REZULTATI PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BIH .....</b>	<b>4</b>
<b>3. OSTVARENI PRIHODI IZ PROCESA PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BIH U 2016. GODINI .....</b>	<b>7</b>
<b>4. PRIVATIZACIJSKE AKTIVNOSTI AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BIH U 2016. GODINI .....</b>	<b>9</b>
4.1. PRODAJA KAPITALA .....	9
4.1.1. <i>Prodaja državnog kapitala tenderom/neposrednom pogodbom u velikoj privatizaciji .....</i>	<i>9</i>
4.1.2. <i>Prodaja državnog kapitala putem berze.....</i>	<i>9</i>
4.2. PRODAJA IMOVINE PREDUZEĆA .....	10
4.3. PRIVATIZACIJSKE AKTIVNOSTI U PREDUZEĆIMA OBUHVAĆENIM PLANOM APF-A ZA 2016. GODINU	11
4.3.1. <i>„Bosnalijek“ d.d. Sarajevo .....</i>	<i>11</i>
4.3.2. <i>„Energopetrol“ d.d. Sarajevo .....</i>	<i>12</i>
4.3.3. <i>„Energoinvest“ d.d. Sarajevo .....</i>	<i>14</i>
4.3.4. <i>„Aluminij“ d.d. Mostar .....</i>	<i>15</i>
4.3.5. <i>„Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo .....</i>	<i>16</i>
4.3.6. <i>„Sarajevo-osiguranje“ d.d. Sarajevo.....</i>	<i>16</i>
4.4. PREDUZEĆA SA DVOJNO ISKAZANOM IMOVINOM/KAPITALOM.....	17
4.4.1. <i>Privatizacijske aktivnosti u preduzećima sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom.....</i>	<i>18</i>
4.5. PRODAJA IMOVINE U VLASNIŠTVU FEDERALNOG ZAVODA ZA PENZIJSKO/MIROVINSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE.....	19
<b>5. POSLOVI PASIVNOG PODBILANSA .....</b>	<b>20</b>
5.1. IMOVINA IZ PASIVNOG PODBILANSA .....	20
5.2. POTRAŽIVANJA IZ PASIVNOG PODBILANSA .....	22
<b>6. PRAVNI POSLOVI.....</b>	<b>23</b>
6.1. SUDSKI SPOROVI U KOJIMA JE AGENCIJA TUŽENA .....	25
6.2. SUDSKI SPOROVI U KOJIMA JE AGENCIJA TUŽITELJ.....	25
6.3. SUDSKI SPOROVI U KOJIMA JE AGENCIJA UMJEŠAČ .....	25
<b>7. KONTROLA IZVRŠENJA OBAVEZA IZ UGOVORA .....</b>	<b>26</b>
7.1. PRIVATIZACIJA DRŽAVNOG KAPITALA PREDUZEĆA.....	26
7.2. PRODAJA IMOVINE I / ILI UDJELA PREDUZEĆA.....	27
7.3. UVJERENJA O IZVRŠENJU UGOVORENIH OBAVEZA.....	28
<b>8. INFORMISANJE I ODNOSI S JAVNOŠĆU.....</b>	<b>29</b>
<b>9. POSLOVI INFORMATIKE .....</b>	<b>30</b>
<b>10. POSLOVI JAVNIH NABAVKI .....</b>	<b>31</b>
<b>11. NADLEŽNOST I UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA AGENCIJE.....</b>	<b>32</b>
<b>12. RUKOVOĐENJE, UPRAVLJANJE I NADZOR NAD RADOM AGENCIJE .....</b>	<b>32</b>
<b>13. FINANSIRANJE AGENCIJE .....</b>	<b>33</b>
<b>ZAKLJUČNA RAZMATRANJA .....</b>	<b>33</b>

## UVOD

Odredbama člana 5. i 18. Zakona o agenciji za privatizaciju („Službene novine Federacije BiH“, br. 18/96; 2/02 i 110/12) i člana 8. i 11. Statuta Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine – Precišćeni tekst („Službene novine Federacije BiH“, br. 76/15) utvrđena je obaveza Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH da, najmanje jedan puta godišnje izvještava Vladu Federacije BiH o realizaciji Plana privatizacije i programa rada.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH usvojio je Program rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa Planom privatizacije za 2016. godinu Zaključkom broj : 02-19-1740-1/15 od 30.11.2015. godine.

Vlada Federacije BiH, na 37. sjednici, održanoj 14.01.2016. godine, razmatrala je Program rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa Planom privatizacije za 2016. godinu i donijela Odluku o davanju saglasnosti na Program rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa Planom privatizacije za 2016. godinu V. broj: 112/2016 od 14.01.2016. godine.

Na 11. sjednici, održanoj 18.06.2015. godine, Vlada Federacije BiH je donijela Zaključak V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, kojim se zadužuje Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da odmah pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije za osam privrednih društava iz treće kategorije, a to su: Bosnalijek d.d. Sarajevo, Energopetrol d.d. Sarajevo, Energoinvest d.d. Sarajevo, Aluminijski d.d. Mostar, Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo, Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, Energoinvest Comet d.d. Sarajevo i ArcelorMittal d.o.o. Zenica.

U Plan privatizacije preduzeća za 2016. godinu uključeno je šest od osam preduzeća za koja je, Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, zadužena Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije istih. Naime, Planom privatizacije za 2016. godinu nisu obuhvaćeni Energoinvest Comet d.d. Sarajevo i ArcelorMittal d.o.o. Zenica. Energoinvest Comet d.d. Sarajevo je u fazi preuzimanja i uspostavljanja upravljačke strukture, nakon raskida ugovora o kupoprodaji. Prije privatizacije ovog preduzeća potrebno je izvršiti pripremu preduzeća za privatizaciju. ArcelorMittal d.o.o. Zenica nije u nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, odnosno nije predmet privatizacije po Zakonu o privatizaciji preduzeća. Državni kapital u ArcelorMittal d.o.o. Zenica, po Ugovoru o učešću u BH Steel Željezara Zenica d.o.o. putem uvećanja kapitala i prijenosa dijelova udjela sa i između Vlade Federacije BiH, Kuwait Consulting and Investment Co., BH Steel Željezara Zenica i LNM Holdings N.V. od 16.08.2004. godine iznosi 8%. U skladu sa navedenim ugovorom, Vlada Federacije BiH se obavezala prodati 8% udjela u BH Steel Željezara Zenica KCIC za 1US dolar, kada budu ispunjeni određeni uslovi.

Rukovodeći se Reformskom agendom, Planom privatizacije za 2016. godinu predviđena je i priprema kapitala u telekom operaterima, odnosno priprema BH Telecom-a d.d. Sarajevo i HT d.d. Mostar za privatizaciju.

U periodu za koji se podnosi izvještaj, aktivnosti Agencije bile su usmjerene na prodaju državnog kapitala putem berze, prodaju imovine u maloj privatizaciji, kontrolu ugovora, pasivnog podbilansa i ostale privatizacijske aktivnosti.

U 2016. godini ponuđeno je 78.289.468,40 KM knjigovodstvene vrijednosti kapitala i procijenjene vrijednosti imovine i ostvarena je cijena od 80.679.934,24 KM.

Ovo su ukupni privatizacijski rezultati za jedanaest (11) agencija u Federaciji BiH i u ove rezultate uključeni su efekti prodaje imovine, kod koje prihod od prodaje pripada preduzeću.

S obzirom da je u 2016. godini ponuđeno 78.289.468,40 KM knjigovodstvene vrijednosti kapitala i procijenjene vrijednosti imovine i ostvarena cijena od 80.679.934,24 KM, može se konstatovati da su ostvareni određeni pomaci u privatizaciji, odnosno značajniji rezultati u odnosu na prethodne godine. Ovakvim rezultatima, prije svega je doprinijela kvalitetnija ponuda, a to se odnosi na prodaju manjinskih pakete preduzeća koji su uspješno poslovali u prethodnim godinama.

## 1. PLAN PRODAJE ZA 2016. GODINU

Programom rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa Planom privatizacije za 2016. godinu planirana je prodaja državnog kapitala u 6 (šest) preduzeća i to:

R.B.	Preduzeće	Ukupan kapital (KM)	Državni kapital (KM, %)	Privatni kapital (%)
1.	Bosnalijek d.d. Sarajevo	78.299.870	15.077.240 ili 19,25 %	80,75
2.	Energopetrol d.d. Sarajevo	68.661.525	15.188.891 ili 22,12 %	77,88
3.	Energoinvest d.d. Sarajevo	220.721.025	147.897.500 ili 67%	33%
4.	Aluminij d.d. Mostar	190.110.000	83.648.000 ili 44“	56%
5.	Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo	103.747.370	41.401.223 39,91%.	60,09
6.	Sarajevo osiguranje d.d.	57.932.913	26.351.457 ili 45,486%.	54,51
	<b>UKUPNO ( KM )</b>	<b>719.472.703</b>	<b>329.564.311</b>	

Planom, kao i prethodnih godina, nisu specificirani predmeti niti kvantificirana imovina koja se prodaje u maloj privatizaciji.

Planovi kantonalnih agencija za privatizaciju nisu bili dostupni Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH.

## 2. UKUPNI REZULTATI PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BiH

Prema stanju iz Registra preduzeća predviđenih za privatizaciju iz 1999. godine, nakon prihvaćenih revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije (tzv. Markovićeva privatizacija), državni kapital u 1450 preduzeća utvrđen je u iznosu od cca. 17,3 milijarde KM.

Ističemo da je, tada formirani Registar doživio određene promjene - najviše u vrijednosti državnog kapitala, koji je značajno smanjen po više osnova.

Promjene su nastale i u sadržaju i broju preduzeća, uglavnom zbog dopuna ispuštenih preduzeća ili cijelih grupacija (npr. veterinarske stanice), statusnih promjena pojedinih preduzeća, pokretanja stečaja ili likvidacije i slično.

Prema važećim propisima i posebnim odlukama Vlade Federacije BiH iz privatizacije je isključen iznos od cca. 3,8 milijardi KM, pa je za privatizaciju opredijeljen iznos cca. 13,5 milijardi KM.

Ukupni privatizacijski rezultati u periodu od 1999. do 2016 godine su:

- Prodat je državni kapital u iznosu od 5,803 milijardi KM. Dakle, kroz sve vidove prodaje uključivo i malu privatizaciju, prodato je oko 42,9% državnog kapitala nominiranog za prodaju.
- Ostvarena cijena za ovaj kapital je 9,156 milijardi KM, od čega je iznos naplaćen u certifikatima 8,485 milijardi KM, a iznos naplaćen u „kešu“ 0,671 milijardi KM.
- Broj firmi, koje su privatizovane u potpunosti, je 1088 dok je broj djelomično privatizovanih firmi 94. Od tog broja, 278 firmi su privatizovane kroz malu privatizaciju.
- Dakle, u potpunosti je privatizovano 75% preduzeća predviđenih za prodaju prema Registru iz 1999. godine.
- Ukupan procenat preduzeća kod kojih je ostvarena potpuna ili parcijalna privatizacija je cca. 81,5%.
- Broj prodatih predmeta imovine preduzeća je 2.594. Novac od ove prodaje pripada preduzeću.
- Neprivatizovani državni kapital predviđen za prodaju, prema Registru iz 1999. godine, iznosi cca. 7,697 milijardi KM. Ovaj iznos je u prethodnom periodu značajno smanjen uglavnom kroz tekuće gubitke firmi, procjena vrijednosti imovine kod formiranja JV kompanija, knjigovodstvenih usklađivanja i slično.
- Iznos izdanih certifikata po osnovu općih potraživanja, plata pripadnika oružanih snaga BiH i potraživanja penzionera je 16,04 milijardi KM. Iznos neutrošenih certifikata na kraju 2016. godine je cca. 5,13 milijardi KM, i isti se sada mogu koristiti samo za otkup stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

U 2016. godini knjigovodstvena vrijednost prodatog kapitala i imovine iznosi 78.289.468,40 KM (podatak se odnosi na Federaciju BiH). Ukupno ostvarena kupoprodajna cijena iznosi 80.679.934,24 KM, a odnosi se na prodaju dionica dva preduzeća putem berze i 7 (sedam) predmeta imovine preduzeća u postupku male privatizacije.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, u 2016. godini realizovala jednu prodaju predmeta u maloj privatizaciji (prihod pripada preduzeću).

Agencija za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona prodala je u postupku male privatizacije 3 (tri) predmeta i to:

- Suvlasnički dio zgrade „Natronkomerc“, u vlasništvu Natron d.d. Maglaj; početna cijena 250.000,00 KM, kupoprodajna cijena 185.121,00 KM.
- Prizemna zgrada u vlasništvu TP „Nova trgovina“ d.d. Žepče; početna cijena 35.000,00 KM, kupoprodajna cijena 24.500,00 KM.
- Samostojeća zgrada u naselju Biljevina Željezno polje, vlasništvo TP „Nova trgovina“ d.d. Žepče; početna cijena 84.500,00 KM, kupoprodajna cijena 59.000,00 KM.

U slijedećoj tabeli data je rekapitulacija rezultata privatizacije preduzeća i prodaje imovine preduzeća u Federaciji BiH razvrstanih po metodi prodaje (mala

privatizacija preduzeća i imovine, tenderska prodaja, prodaja dionica putem berze i ranije okončana javna ponuda dionica) za period 1999. do 2015. godine, za 2016. godinu i ukupno 1999. godina do 2016. godine.

## Rekapitulacija efekata privatizacije po metodama

Metod	Struktura		1999. – 2015.	I - XII 2016.	UKUPNO
MP*	Broj	firme	278	0	278
		predmeti	2.585	7	2.592
	<b>Ponuđeni kapital</b>		<b>549.656.343,90</b>	<b>21.811.005,40</b>	<b>571.467.349,30</b>
	Prihod	certifikati	222.085.348,09	0,00	222.085.348,09
		keš	284.639.676,08	14.586.722,00	299.226.398,08
<b>Prihod ukupno</b>		<b>506.725.024,17</b>	<b>14.586.722,00</b>	<b>521.311.746,17</b>	
VP	Broj	firme	356	0	356
		predmeti	1	0	1
	<b>Ponuđeni kapital</b>		<b>1.506.842.103,22</b>	<b>0,00</b>	<b>1.506.842.103,22</b>
	Prihod	certifikati	425.955.206,07	0,00	425.955.206,07
		keš	290.442.466,31	0,00	290.442.466,31
<b>Prihod ukupno</b>		<b>716.397.672,38</b>	<b>0,00</b>	<b>716.397.672,38</b>	
PB	Broj trgovanja		13	2	15
	<b>Ponuđeni kapital</b>		<b>36.109.937,76</b>	<b>56.478.463,00</b>	<b>92.588.400,76</b>
	Prihod ukupno		<b>15.229.933,50</b>	<b>66.093.212,24</b>	<b>81.323.145,74</b>
JPD	Broj firmi		747	0	747
	<b>Ponuđeni kapital</b>		<b>3.632.875.662,76</b>	<b>0,00</b>	<b>3.632.875.662,76</b>
	Prihod	certifikati	7.837.249.643,00	0	7.837.249.643,00
		keš	500,00	0	500,00
<b>Prihod ukupno</b>		<b>7.837.250.143,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.837.250.143,00</b>	
UKUPNO	Broj	firme 100%	1.086	2	1.088
		firme djelim.	94	0	94
		predmeti	2.587	7	2.594
	<b>Ponuđeni kapital</b>		<b>5.725.484.047,64</b>	<b>78.289.468,40</b>	<b>5.803.773.516,04</b>
	Prihod	certifikati	8.485.290.197,16	0	8.485.290.197,16
		keš	590.312.575,89	80.679.934,24	670.992.510,13
<b>Ukupno prihod</b>		<b>9.075.602.773,05</b>	<b>80.679.934,24</b>	<b>9.156.282.707,29</b>	

\*Prodaja u maloj privatizaciji koju su obavila preduzeća uz saglasnost Agencije:

1. Ugovor o kupoprodaji između prodavca „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo i kupca „Union banka“ d.d. Sarajevo, za prodaju Poslovne zgrade knjigovodstvena vrijednost: 18.200.000,00 KM, potpisan je 22.01.2016. godine. Kupoprodajna cijena iznosi 11.000.000,00 KM
2. Ugovor o kupoprodaji nekretnine (benzinska pumpa Ormanica) društvo Energopetrol dd Sarajevo sa kupcem Kopex Sarajlić d.o.o. Srebrenik zaključilo je 05.04.2016. godine. Kupoprodajna cijena iznosi 172.000,00 KM.
3. Energopetrol d.d. Sarajevo izvršio je prodaju benzinske stanice Boračko jezero fizičkom licu. Kupoprodajna cijena je 41.101,00 KM.

### **3. OSTVARENI PRIHODI IZ PROCESA PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BiH U 2016. GODINI**

Radi objektivnije ocjene stanja procesa privatizacije u Federaciji BiH daje se tabelarni prikaz rasporeda prihoda, koje su ostvarile agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u 2016. godini.

Prihodi u tabeli prezentovani su na osnovu zaključenih kupoprodajnih ugovora u 2016. godini.

Iz tabele je vidljivo da je ukupno ostvarena gotovina u 2016. godini iz procesa privatizacije za jedanaest (11) agencija u Federaciji BiH iznosila 80.679.934,24 KM.

Novčana sredstva ostvarena prodajom preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH i kantonalnih agencija sa izuzetkom dijela sredstava namijenjenih za finansiranje Agencije Federacije i kantonalnih agencija, na koja su saglasnost dale nadležne vlade (Vlada Federacije, vlada kantona), prebacuju se na poseban fond Razvojne banke Federacije BiH, a za novčana sredstva ostvarena u procesu privatizacije iz nadležnosti kantonalnih agencija sredstvima sa posebnog fonda upravlja vlada kantona u kojem je ostvaren konkretni prihod. Razvojna banka Federacije BiH će utvrditi namjenu ovih sredstava, s tim da se 20% ostvarenih sredstava koristi za sanaciju i osiguranje osnovnog kapitala u Fondu PIO/MIO.

Do 15% ovih sredstava može se koristiti za socijalno zbrinjavanje zaposlenika, koji su ostali bez radnog angažmana.

**RASPORED GOTOVINE 01.01.2016 - 31.12.2016. godine**

KANTON	Ukupno ostvarena gotovina	Gotovina iz male privatizacije	Prodaja imovine i dijelova preduzeća (Prihod preduzeća)	Prodaja malih preduzeća (Prihod Agencije)	Gotovina iz velike privatizacije	Gotovina za raspored (4+5)	Prihod Agencije do finans. plana	Razvojna banka Federacije BiH	Neraspoređeni iznos
	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Unsko-sanski	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posavski	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tuzlanski	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zeničko-dobojski	268.621,00	268.621,00	268.621,00	0	0	0	0	0	0
Bosansko-podrinjski	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Srednjobosanski	0	0	0	0	0			0	0
Herceg-neretvan.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zapadno-hercegov.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarajevski	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kanton 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APF	80.411.313,24	14.318.101,00	14.318.101,00	0	66.093.212,24	66.093.212,24	7.000.000,00	0	59.093.212,24
<b>Ukupno</b>	<b>80.679.934,24</b>	<b>14.586.722,00</b>	<b>14.586.722,00</b>	<b>0</b>	66.093.212,24	66.093.212,24	7.000.000,00	<b>0</b>	59.093.212,24



## **4. PRIVATIZACIJSKE AKTIVNOSTI AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BIH U 2016. GODINI**

Aktivnosti Agencije bile su usmjerene na prodaju dionica preduzeća sa manjinskim državnim kapitalom na berzi i prodaju imovine/udjela preduzeća u maloj privatizaciji.

### **4.1. Prodaja kapitala**

#### **4.1.1. Prodaja državnog kapitala tenderom/neposrednom pogodbom u velikoj privatizaciji**

U izvještajnom periodu nisu objavljivani javni pozivi za prodaju državnog kapitala metodom tendera i neposredne pogodbe. Aktivnosti Agencije bile su usmjerene na prodaju imovine u maloj privatizaciji.

#### **4.1.2. Prodaja državnog kapitala putem berze**

U izvještajnom periodu Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH objavila je javne pozive za prodaju državnog kapitala na berzi u preduzećima: „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, „Sarajevo-osiguranje“ d.d. Sarajevo i „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo.

Za prodaju 1.507.724 dionica u državnom vlasništvu u preduzeću Bosnalijek d.d. Sarajevo organizirane su dvije vandredne aukcije. Vanredna aukcija po početnoj cijeni jedne dionice od 15,50 KM, zakazana za 28.07.2016. godine bila je neusješna, jer nije bilo kupovnih naloga. Na vanrednoj aukciji za prodaju dionica u državnom vlasništvu u preduzeću Bosnalijek d.d. Sarajevo, održanoj 06.10.2016. godine na Sarajevskoj berzi, prodato je ukupno 1.507.724 dionice u državnom vlasništvu po cijeni od 15,51 KM po dionici. Ukupni prihod od realizacije datog posla iznosi 23.384.799,24 KM. Metod prodaje za aukciju je bila metoda 1.

Na vanrednoj aukciji za prodaju dionica u državnom vlasništvu u preduzeću Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo, održanoj 15.09.2016. godine na Sarajevskoj berzi, prodato je ukupno 511.478 dionice u državnom vlasništvu po cijeni od 83,50 KM po dionici. Ukupni prihod od realizacije datog posla iznosi 41.401.223,00 KM. Metod prodaje za aukciju je bila metoda 1.

Za prodaju 2.108.469 dionica u državnom vlasništvu u preduzeću Sarajevo-osiguranje d.d. Sarajevo organizirane su dvije vandredne aukcije. Aukcija po početnoj cijeni jedne dionice od 12,99 KM, zakazana za 23.06.2016. godine bila je neusješna, jer nije bilo kupovnih naloga. Vanredna aukcija po početnoj cijeni jedne dionice od 10,39 KM, zakazana za 01.07.2016. godine bila je također neusješna, jer nije bilo kupovnih naloga.

## 4.2. Prodaja imovine preduzeća

S obzirom da je mala privatizacija vid restrukturiranja preduzeća, koja su predmet privatizacije, Agencija je zatražila da preduzeća izvrše analizu i predlože prodaju predmeta za malu privatizaciju. Objavljivani su javni pozivi za prodaju imovine preduzeća „Energoinvest“ d.d. Sarajevo, Željezara „Zenica“ d.o.o. Zenica, „Energopetrol“ d.d. Sarajevo, „Šipad Export-Import“ d.d. Sarajevo i „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo.. U 2016. godini, prodana su 4 predmeta prodaje imovine preduzeća iz nadležnosti APF-a.

Tabela: Imovine preduzeća prodane u postupku male privatizacije u 2016. godini

R. br.	IMOVINA PREDUZEĆA	POČETNA CIJENE	CIJENA GOTOVINA	INVESTICIJE	BROJ PREUZETIH RADNIKA	BROJ NOVIH RADNIKA
1.	„Poslovna zgrada“ vlasništvo „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo	18.000.000,00	11.000.000,00	-	-	-
2.	*„Benzinska stanica Ormanica“ vlasništvo „Energopetrol“ d.d. Sarajevo	172.000,00	172.000,00	-	-	-
3.	„Terminali tečnih goriva“ vlasništvo Željezare „Zenica“ d.o.o. Zenica	3.029.405,40	3.105.000,00	200.000,00	6	-
4.	*„Benzinska stanica Boračko jezero“ vlasništvo „Energopetrol“ d.d. Sarajevo	40.100,00	41.101,00	-	-	-
	UKUPNO:	21.241.505,40	14.318.101,00	200.000,00	6	-

\*Prodaja u maloj privatizaciji koju su obavila preduzeća uz saglasnost Agencije:

1. Ugovor o kupoprodaji između prodavca „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo i kupca „Union banka“ d.d. Sarajevo, za prodaju Poslovne zgrade potpisan je 22.01.2016. godine.
2. Ugovor o kupoprodaji nekretnine (benzinska pumpa Ormanica) društvo Energopetrol dd Sarajevo sa kupcem Kopex Sarajlić d.o.o. Srebrenik zaključilo je 05.04.2016. godine.
3. Energopetrol d.d. Sarajevo izvršio je prodaju benzinske stanice Boračko jezero fizičkom licu.

### **4.3. Privatizacijske aktivnosti u preduzećima obuhvaćenim Planom APF-a za 2016. godinu**

#### **4.3.1. „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo**

Rješenjem KAP Sarajevo od 24.04.2000. godine odobren je PP i PBS na dan 30.09.1999. godine sa ukupnim kapitalom 49.197.320 KM i strukturom: 51,29% u vlasništvu fizičkih osoba u iznosu 25.233.305,428 KM i 48,71% čiji je vlasnik FBiH u iznosu 23.964.014,572 KM.

Rješenjem KAP Sarajevo o odobravanju PP i PBS od 27.08.2001. godine utvrđen je ukupan kapital preduzeća od 56.281.610,00 KM, sa slijedećom strukturom: 6.966.367,00 KM ili 12,38% privatizirano javnim upisom dionica, 25.114.150,00 KM ili 44,62% dioničari po prethodno izvršenoj vlasničkoj transformaciji, 7.316.610,00 KM ili 13,00% dionički kapital u vlasništvu Svjetske banke i 16.884.483,00 KM ili 30,00% vlasništvo Federacije BiH.

Rješenjem Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH od 25.03.2004. godine izvršeno je povećanje osnovnog kapitala pripajanjem preduzeća „Sanofarm“ u iznosu od 2.151.150,00 KM. Na dan 25.03.2004. godine osnovni kapital preduzeća iznosi 58.432.760,00 KM.

Na osnovu „Sporazuma o strateškom povezivanju i poravnanju duga Bosne i Hercegovine prema Velikoj Socijalističkoj Narodnoj Libijskoj Arapskoj Džamahiriji“ dug BiH od 12.948.660 USD poravnat je državnim dionicama Bosnalijeka što čini 9,0473% od ukupnog kapitala. Po izvršenom prenosu dionica, preostali državni kapital u preduzeću čini 19,8482% od ukupnog kapitala ili 1.159.788 dionica.

Nakon provođenja Odluke o povećanju osnovnog kapitala emisijom dionica iz fonda rezervi i Odluke o povećanju osnovnog kapitala emisijom dionica za zaposlene iz dobiti, osnovni kapital Društva iznosi 78.299.870 KM. Državni kapital iznosi 15.077.240,00 KM ili 19,2558 %.

Vlada Federacije BiH je, na 139. sjednici, održanoj 14.04.2010. godine, donijela Odluku o odobravanju metoda, odnosno načina privatizacije preostalog državnog kapitala od 19,2558% emitenta Bosnalijek d.d. Sarajevo („Službene novine Federacije BiH“ broj: 26/10).

Dana 14.05.2010. godine, organizovana je aukcijska prodaja 1.507.724 dionice. Prodaja nije bila uspješna, tj. nije bilo kupovnih naloga.

Po mišljenju Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije, bilo je potrebno staviti van snage Odluku Vlade Federacije BiH o odobravanju metoda, odnosno načina privatizacije državnog kapitala emitenta Bosnalijek d.d. Sarajevo od 14.04.2010. godine. Naime, članom VI navedene odluke predviđeno je potpisivanje ugovora o razvoju djelatnosti preduzeća, a što nije u skladu sa pravilima prodaje dionica putem berze.

Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2016. godine, naloženo je Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da, između ostalih preduzeća, za „Bosnalijek“ d.d Sarajevo pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije preostalog državnog kapitala u ovom preduzeću.

Na prijedlog Agencije za privatizaciju u FBiH, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine je na svojoj 44. sjednici, održanoj 10.03.2016. godine, donijela Odluku V broj 602/2016 o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo kojom je utvrdila i početnu prodajnu cijenu jedne dionice u iznosu 15,50 KM. Ovom odlukom stavljena je van snage Odluka Vlade Federacije BiH o odobravanju metoda, odnosno načina privatizacije državnog kapitala emitenta Bosnalijek d.d. Sarajevo od 14.04.2010. godine

S obzirom da je na dionicama u vlasništvu Federacije BiH u privrednom društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo upisano založno pravo određeno rješenjima o izvršenju, to u izvještajnom periodu nije bilo moguća prodaja.

Na zahtjev Agencije za privatizaciju u FBiH, Registar vrijednosnih papira u FBiH dostavio je kopije rješenja o izvršenju po osnovu kojih su evidentirane pljenidbe na navedenim dionicama.

Vlada Federacije BiH, na 60. sjednici održanoj 30.06.2016. godine donijela je Zaključak kojim je zadužila Agenciju za privatizaciju u FBiH da izmiri obaveze određene rješenjima o izvršenju na dionicama u vlasništvu Federacije BiH u privrednom društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, da povrat isplaćenih sredstava izvrši iz prve naredne prodaje državnog kapitala.

Nakon što je Agencija za privatizaciju u FBiH izmirila obaveze određene rješenjima o izvršenju na dionicama u vlasništvu Federacije BiH u privrednom društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, objavljena je prodaja državnog kapitala u preduzeću „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo na berzi. Vandredna aukcija za prodaju dionica u državnom vlasništvu količine 1.507.724 dionica, po početnoj prodajnoj cijeni jedne dionice od 15,50 KM, zakazana za 28.07.2016. godine bila je neusješna, jer nije bilo kupovnih naloga.

Nakon što je Vlada Federacije BiH, na 70. Sjednici održanoj 22.09.2016. godine donijela Odluku o izmjeni odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, V. broj 17676/2016, kojom je utvrdila početnu prodajnu cijenu jedne dionice u iznosu 14,73 KM, održana je druga vanredna aukcija.

Na vanrednoj aukciji na Sarajevskoj berzi-burzi 06.10.2016. godine, realizovana je prodaja paketa dionica u državnom vlasništvu, t.j. 1.507.724 dionice u preduzeću „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo po cijeni od 15,51 KM po dionici. Ukupni prihod od prodaje iznosi 23.384.799,24 KM.

#### **4.3.2. „Energopetrol“ d.d. Sarajevo**

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH odobrila je Program privatizacije i početni bilans stanja 27.09.2000. godine, kojim je utvrđena visina kapitala u iznosu od 22.669.989,65 KM sa slijedećom strukturom: 84,87% državni kapital i 15,13% dionički kapital po prethodno izvršenoj vlasničkoj transformaciji.

Nakon izvršene privatizacije 17,8% kapitala javnim upisom dionica, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH izdala je 07.01.2004. godine Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar sa slijedećom strukturom: državni kapital 67% i dionički kapital 33%.

U martu 2005. godine Vlada Federacije BiH objavila je Međunarodni tender za privatizaciju/dokapitalizaciju društva. Ponuda Konzorcija MOL-INA prihvaćena je kao najpovoljnija i 08.09.2006. godine zaključen je Ugovor o dokapitalizaciji. U skladu sa Ugovorom, ukupan kapital društva povećan je za 60.195.000,00 KM. Nakon izvršene dokapitalizacije, Konzorcij MOL-INA upisan je kao vlasnik 67% kapitala, Vlada Federacije BiH postala je manjinski vlasnik sa učešćem od 22% i ostali dioničari 11%.

Vlada Federacije BiH na sjednici održanoj 19.11.2013. godine donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu Energopetrol d.d. Sarajevo („Službene novine FBiH“ broj: 94/13). Ovom odlukom utvrđeno je da će se državni kapital, koji čini 1.215.111 dionica ili 22,1214% ukupnih dionica, prodati putem berze.

U skladu sa navedenom odlukom, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH objavila je prodaju, te je vanredna aukcija za prodaju državnih dionica putem berze održana 12.02.2014. godine i ista je bila neuspješna.

Preduzeće je 27.10.2014. godine dostavilo Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH prijedlog za odobrenje prodaje nepokretnosti u vlasništvu preduzeća Energopetrol d.d. Sarajevo u vrijednosti cca 6.500.000,00 KM. Vlada Federacije BiH svojim Zaključkom V. broj: 1593/2013 od 30.12.2013. godine zadužila je nadzorne odbore preduzeća da, prodaju imovine značajnije knjigovodstvene (procijenjene) vrijednosti, na osnovu člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća, vrše uz saglasnost Vlade Federacije BiH. U vezi s tim, potrebna je saglasnost Vlade Federacije BiH za prodaju naprijed navedene imovine. Vlada Federacije BiH nije dala saglasnost za prodaju naprijed navedene imovine.

Vlada Federacije BiH, na 72. sjednici održanoj 13.10.2016. godine, donijela je Zaključak V broj: 1883/2016 kojim je stavila van snage tačku 3. Zaključka V broj: 1593/2013 kojim je zadužila nadzorne odbore preduzeća da, prodaju imovine značajnije knjigovodstvene (procijenjene) vrijednosti, na osnovu člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća, vrše uz saglasnost Vlade Federacije BiH.

Nakon što je Vlada Federacije BiH stavila van snage tačku 3. navedenog zaključka, preduzeće „Energopetrol“ d.d. Sarajevo obavijestilo je Agenciju da i dalje ostaje pri svom, ranije dostavljenom, zahtjevu za prodaju imovine u vlasništvu preduzeća Energopetrol d.d. Sarajevo u vrijednosti cca 6.500.000,00 KM.

Vlada Federacije BiH donijela je Rješenje kojim je imenovala radnu grupu za analizu spornih pitanja međuvlasničkih odnosa i otvorenih pitanja u vezi sa izvršenjem ugovornih obaveza ugovornih strana iz ugovora o dokapitalizaciji Energopetrol d.d. Sarajevo.

Zadatak Radne grupe je da u saradnji sa predstavnicima Konzorcija INA/MOL, u roku od 30 dana, Vladi Federacije BiH dostavi usaglašene stavove spornih pitanja međuvlasničkih odnosa i otvorenih pitanja u vezi sa izvršenjem ugovornih obaveza ugovornih strana iz Ugovora o dokapitalizaciji Energopetrol d.d. Sarajevo, te da se razmotri mogućnost eventualne nagodbe u vezi sa zahtjevom za arbitražu protiv Federacije BiH, koji je podnio Konzorcij INA/MOL

pred Međunarodnim arbitražnim sudom u Parizu. U toku su usaglašavanja stavova.

### **4.3.3. “Energoinvest” d.d. Sarajevo**

Rješenjem o odobravanju Programa privatizacije i početnog bilansa na dan 31.12.1999. godine utvrđen je ukupan kapital u iznosu od 239.320.306,08 KM sa slijedećom strukturom: državni kapital 226.793.400,00 KM (94,77% ), privatni kapital 12.526.906,08 KM (5,23%).

Vlada Federacije BiH donijela je 24.01.2005. godine Odluku o određivanju metoda privatizacije državnog kapitala u preduzeću Energoinvest d.d. Sarajevo, kojom se određuje da se 67,00% ukupnog kapitala preduzeća Energoinvest d.d. Sarajevo privatizira putem javnog prikupljanja ponuda (tender u velikoj privatizaciji).

Na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 06.10.2006. godine objavila Javni poziv za prodaju 67,00% državnog kapitala. Postupak prodaje je poništen na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH V. broj: 189/07 od 26.04.2007. godine.

Kroz javni upis dionica privatizirano je 27,77% kapitala (66.448.795,00 KM). Korigovanim početnim bilansom i programom privatizacije, utvrđen je upisani kapital preduzeća na dan 31.12.2008. godine u iznosu 220.721.025,00 KM i to: državni kapital 147.897.500,00 KM (67,00%), privatni kapital 72.823.525,00 KM (33,00%).

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 06.09.2012. godine dostavila Vladi Federacije BiH Prijedlog odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije preduzeća, koji Vlada Federacije BiH nije razmatrala.

U toku 2013. i 2014. godine preduzeće je putem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u postupku male privatizacije prodavalo imovinu koja nije uslov pretežne djelatnosti ili se ne koristi. Javni poziv za prodaju nekretnina – benzinske pumpe i poslovni prostori u Republici Hrvatskoj objavljen je 22.11.2014. godine. Predmetne nekretnine ne predstavljaju osnovni biznis društva Energoinvesta d.d. Sarajevo, a održavanje istih stvara trošak, te je na prijedlog direktora društva Nadzorni odbor donio odluku o prodaji istih. Postupak prodaje okončan je potpisivanjem ugovora o kupoprodaji sa kupcem Dirus projekt d.o.o. Zagreb dana 06.02.2015. godine. S obzirom da kupac nije platio cijenu, Prodavac i Kupac su nakon pregovora definisali nove uslove plaćanja cijene i predložili potpisivanje Aneksa. Upravni odbor APF-a na 19.sjednici održanoj 09.10.2015. godine, nakon razmatranja prijedloga Aneksa, donio je Mišljenje broj: 04-19-957/15 od 09.10.2015. godine, gdje podržava prijedlog o zaključivanju Aneksa Ugovora o kupoprodaji broj: 02-19-1052-11/14 od 06.02.2015.godine i traži da se prije zaključivanja predmetnog aneksa zatraži saglasnost Vlade Federacije BiH. Vlada FBiH dala je saglasnost na Aneks Zaključkom V.broj: 1448/2015 od 22.10.2015. godine. Navedeni aneks do danas nije potpisan. Preduzeće „Energoinvest“ d.d. Sarajevo pokrenulo je tužbu za raskid Ugovora o kupoprodaji broj: 02-19-1052-11/14 od 06.02.2015.godine.

Preduzeće Energoinvest d.d. Sarajevo, 25.08.2015. godine, prijavilo je za

prodaju u postupku male privatizacije nekretnine na lokalitetu Stup i Alipašin most. Vlada Federacije BiH nije dala saglasnost na prodaju naprijed navedene imovine.

Vlada Federacije BiH, na 72. sjednici održanoj 13.10.2016. godine, donijela je Zaključak V broj: 1883/2016 kojim je stavila van snage tačku 3. Zaključka V broj: 1593/2013 kojim je zadužila nadzorne odbore preduzeća da, prodaju imovine značajnije knjigovodstvene (procijenjene) vrijednosti, na osnovu člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća, vrše uz saglasnost Vlade Federacije BiH.

Nakon što je Vlada Federacije BiH stavila van snage tačku 3. navedenog zaključka, preduzeće Energoinvest d.d. Sarajevo dostavilo je zahtjev za nastavak postupka prodaje nekretnina na lokalitetu Alipašin most.

#### **4.3.4. “Aluminij” d.d. Mostar**

Na bazi Polaznih osnova za rješavanje spornih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar, koje je usvojio Parlament Federacije BiH sačinjen je, i na Vladi Federacije BiH, usvojen „Sporazum o rješavanju spornih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar“. Sporazumom je, između ostalog, utvrđena sporna vlasnička struktura ukupnog kapitala Aluminij d.d. Mostar, i to državni kapital 44%, nenominirani kapital 44% i 12% strani kapital.

Za provođenje postupka prodaje 88% kapitala Vlada Federacije BiH imenovala je Komisiju, koja je objavila Javni predpoziv zainteresiranim kompanijama s međunarodnim referencama u proizvodnji i preradi aluminija, za dostavljanje neobavezujućih ponuda. U drugoj fazi procesa, od kompanija pozvanih na obavljanje dubinskog snimanja, zatraženo je da dostave svoje obavezujuće ponude za kupnju 88% kapitala Aluminija do 24. 09. 2007. godine.

Na osnovu vrednovanja prispjelih ponuda, Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o odabiru najuspješnijeg ponuđača – Konzorcij Glencore Internat. AG, Feal d.o.o i Dalekovodi d.o.o. Zagreb (“Službene novine FBiH”, broj 96/07). Prema ponudi, prodajom bi se postigla cijena od 130 miliona eura, od čega 50% predstavlja cijenu za državni kapital iz koje bi se, jednim dijelom, izmirivale obaveze iz Sporazuma (investiranje u ekološke projekte društva, uvezivanje radnog staža i obeštećenje radnika).

Vlada Federacije BiH je na 145. sjednici, održanoj 01.06.2010. godine donijela je Odluku V. broj 482/10 o proglašenju tendera za prodaju 88% kapitala Aluminija neuspješnim.

Vlada Federacije BiH i Aluminij d.d. Mostar do 29.07.2010. godine potpisali su sedam aneksa na Sporazum. Aneks broj 8. na Sporazum o rješavanju otvorenih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar, potpisan je 17.06.2013. godine. Na osnovu navedenog aneksa, Nadzorni odbor Aluminija d.d. Mostar donio je Odluku broj: 2363/13 od 20.06.2013. godine, kojim je usvojen Početni bilans stanja sa visinom kapitala od 190.110.000,00 KM i slijedećom strukturom kapitala: državni kapital 44%, dionički kapital 44% strani kapital 12%.

Na osnovu ove odluke i Rješenja Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH, broj: 03-19-457/07 od 17.09.2007. godine, Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH usvojio je Korigovani početni bilans stanja, te je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH donijela Rješenje o odobravanju Korigovanog početnog bilansa stanja preduzeća Aluminij d.d. Mostar broj: 03-19-795/13 od 26.06.2013. godine.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH donijela je Rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar broj: 03-19-795-1/13 od 16.07.2013. godine, na osnovu kojeg se društvo upisalo kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji BiH.

#### **4.3.5. „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo**

Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo odobrio je Program privatizacije i početni bilans sa stanjem na dan 30.06.2000. godine, kojim je utvrđena visina i struktura kapitala i to: ukupan kapital 103.747.370 KM, dionički kapital 62.346.147 KM ili 60,09% i državni kapital 41.401.223 KM ili 39,91%.

Kantonalna agencija za privatizaciju Sarajevo izdala je Rješenje broj: 21-04/2-19-710-8 od 15.02.2001. godine o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je u aprilu 2004. godine preuzela nadležnost za privatizaciju preduzeća Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo.

Javnih poziva za prodaju 39,91 % državnog kapitala preduzeća Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo, nije bilo.

Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, naloženo je Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da za, između ostalih preduzeća, i za „Fabriku duhana Sarajevo“ d.d Sarajevo pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije preostalog državnog kapitala u ovom preduzeću.

Na prijedlog Agencije za privatizaciju u FBiH, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine je na svojoj 63. sjednici, održanoj 22.07.2016. godine, donijela Odluku V broj 1469/2016 o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo.

Vanredna aukcija za prodaju dionica u državnom vlasništvu preduzeća „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, zakazana za 01.09.2016. godine na Sarajevskoj berzi, odgođena je za 15.09.2016. godine kada je prodaja i realizirana. Predmet prodaje bio je paket dionica u državnom vlasništvu količine 511.478 dionica po cijeni od 83,50 KM po dionici, što iznosi 41.401.223,00 KM.

#### **4.3.6. „Sarajevo-osiguranje“ d.d. Sarajevo**

Početni bilans i program privatizacije Sarajevo osiguranja d.d. Sarajevo odobren je sa stanjem 31.12.1999. godine. Utvrđena je slijedeća visina i struktura kapitala iskazana u Aktivnom podbilansu: državni kapital 41.301.479 KM ili 89,%, privatni kapital 4.639.123 KM ili 11 %, preventiva 233.189 KM, tehničke



rezerve 20.120.024 KM, ukupan kapital 66.293.815 KM .

U obnovljenom postupku odobren je Program privatizacije i početni bilans Društva i utvrđeno da će se prodaja državnog kapitala u iznosu 41.301.479,00 KM izvršiti kombinovanim metodom i to: 45,48616% ukupnog kapitala ili 20.896.618 KM metodom tendera, a 44,41575% ukupnog kapitala ili 20.404.861 KM metodom javne ponude dionica. U Prvom javnom pozivu za upis dionica uspješno je okončana prodaja dionica.

Na 35. sjednici Vlade Federacije BiH, održanoj 03.12.2007. godine, Vlada je Odlukom prihvatila Prijedlog odluke Nadzornog odbora Društva o emisiji dionica putem javne ponude dionica, sa korištenjem prava preče kupnje i konstatovala da je vlasnik 45,49% dionica.

Emisija dionica je uspješno okončana. Komisija za vrijednosne papire Federacije BiH, izdala je Rješenje broj: 03/1-19-111-1/08 od 20.03.2008. godine sa novim stanjem kapitala i dionica: Ukupni kapital je 57.932.912,50 KM, privatni kapital je 31.581.455,23 KM ili 54,51384 %, državni kapital je 26.351.457,27 KM ili 45,48616%. Ukupan broj dionica je 4.634.633, broj privatnih dionica je 2.526.200, broj državnih dionica je 2.108.433.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, u proteklom periodu, objavila je tri javna poziva za prodaju državnog kapitala preduzeća Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, tender i dvije neposredne pogodbe. Dvije prodaje su bile neuspješne, a treću je poništila Vlada Federacije BiH.

Vlada Federacije BiH je na 39. hitnoj sjednici, održanoj 17.05.2016. godine, donijela Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu "Sarajevo-Osiguranje" d.d. Sarajevo, V. broj 1083/2016 od 17.05.2016. godine.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju u FBiH je na 28. sjednici održanoj 18.05.2016. godine donio Odluku o odobravanju Plana prodaje dionica na berzi privrednog društva "Sarajevo-Osiguranje" d.d. Sarajevo.

Vandredna aukcija za prodaju dionica u državnom vlasništvu količine 2.108.469 dionica, po početnoj prodajnoj cijeni jedne dionice od 12,99 KM, zakazana za 23.06.2016. godine bila je neuspješna, jer nije bilo kupovnih naloga.

Nakon što je Vlada Federacije BiH, na 59. Sjednici održanoj 24.06.2016. godine donijela Odluku o izmjeni odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu "Sarajevo-Osiguranje" d.d. Sarajevo, V. broj 1326/2016 i Upravni odbor Agencije za privatizaciju u FBiH na 31. Telefonskoj sjednici održanoj 24.06.2016. godine, donio Odluku o izmjeni odluke o odobravanju plana prodaje dionica na berzi privrednog društva "Sarajevo-Osiguranje" d.d. Sarajevo, održana je druga vanredna aukcija.

Vandredna aukcija za prodaju dionica u državnom vlasništvu količine 2.108.469 dionica, po početnoj prodajnoj cijeni jedne dionice od 10,39 KM, zakazana za 01.07.2016. godine bila je neuspješna, jer nije bilo kupovnih naloga.

#### ***4.4. Preduzeća sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom***

Početak procesa privatizacije u Federaciji BiH pojavio se problem Upravni odbor APF-a je donio Odluku o objedinjenoj listi preduzeća iz

nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, br.13/02, 64/02, 50/03, 54/04, 41/05) u koju su uključena i preduzeća sa dvojno iskazanom imovinom /kapitalom i to:

R.B.	Preduzeće	Napomena
1.	Tvornica kartona i ambalaže Cazin	Pokrenut stečaj
2.	Cartonprint d.o.o.Stolac	Privatizirano
3.	UTP” Sunčana obala” d.o.o. Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
4.	Borac - Uskoplje G. Vakuf	Privatizirano
5.	Borac-Katarina d.o.o. Jajce	Vodi se sudski postupak za raskid kupoprodajnog ugovora. Donešena prvostepena presuda.
6.	HTP „Zenit-Bro” d.o.o. Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
7.	HTP ”Hotel Salus Stella” Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
8.	Pan papirna industrija TAČ d.d. Čitluk	Na prijedlog djelatnika društva PAN Papirna industrija TAČ Čitluk pokrenut stečajni postupak.
9.	Energopetrol d.o.o Mostar / Petrol d.d. Ljubuški	Po zaključku Vlade FBiH V. broj: 1547/2015, APF je donijela Rješenje rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom i isto dostavila Vladi H-N kantona radi upisa H-N kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar.

#### 4.4.1. Privatizacijske aktivnosti u preduzećima sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom

Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona na 46. sjednici održanoj 19.04.2013. godine donijela je Odluku o dopunama Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši vlada kantona. Ovom odlukom, u listu društava prema kojima ovlasti po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona uvrštena su slijedeća preduzeća:

HUTP „Salus Hotel Stela“ d.o.o. Neum  
 HTD „Zenit- BRO“ d.o.o. Neum  
 UTP” Sunčana obala” d.o.o. Neum.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH uputila je Vrhovnom sudu Federacije BiH 11.07.2013. godine, Prijedlog za rješavanje sukoba nadležnosti protiv Agencije za privatizaciju Hercegovačko-neretvanskog kantona na Odluku o dopuni Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Kantona po kojoj su HTD Zenit-Bro d.o.o. Neum, UTP Sunčana obala d.o.o. Neum i HUTP Salus Hotel Stela d.o.o. Neum, uvrštena u ovu listu. Nakon što se Vrhovni sud oglasio nenadležnim, predmet je dostavljen Ustavnom sudu Federacije BiH. Rješenjem broj: U-60/13 od 18.11.2014. godine Ustavni sud Federacije BiH odbacio je zahtjev Premijera Federacije BiH i Federalnog ministarstva okoliša i turizma, za rješavanje spora sa Hercegovačko-neretvanskim kantonom i Agencijom za privatizaciju Hercegovačko-neretvanskog kantona, a u vezi s Odlukom o dopuni Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Kantona.

Vlada Federacije BiH, na 30. sjednici održanoj 12.11.2015. godine donijela je Zaključak broj V. broj: 1547/2015, kojim je prihvatila Informaciju Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH o aktivnostima u vezi sa upisom kapitala kod nadležnih organa u skladu sa Informacijom o izvršenoj reviziji Energopetrol d.o.o. Mostar sa pravnog, finansijskog i računovodstvenog aspekta, uključivo i kretanje kapitala P.D. Petrol d.d. Ljubuški sačinjen od revizorske kuće Orecons&Audit d.o.o. Zenica. Istim zaključkom prihvaćena je visina i struktura kapitala utvrđena revizijom i naloženo Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da donese rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom. Nakon što je donešeno rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je isto, kao i predmetnu informaciju, dostavila Vladi Hercegovačko-neretvanskog kantona radi upisa Hercegovačko-neretvanskog kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar. Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona, do danas, nije obavijestila Agenciju o realizaciji Zaključka broj V. broj: 1547/2015, odnosno o upisu Hercegovačko-neretvanskog kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar.

#### ***4.5. Prodaja imovine u vlasništvu Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje***

Javni poziv za učešće na aukcijskoj prodaji prodaju nekretnina u vlasništvu Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje PIO/MIO i to za: Poslovni prostor u Lukavcu, Poslovni prostor u Novoj Biloj, Poslovni prostor u Donjem Vakufu, Poslovni prostor u Konjicu i Poslovni prostor u Kaknju objavljen je 17.03.2016. godine. Na Aukciji održanoj 07.04.2016. godine. prodat je Poslovni prostor u Kaknju firmi Kakanj Petrol d.o.o. Kakanj, po cijeni 735.442,02 KM. Kupoprodajni ugovor zaključen je 19.05. 2016. godine.

## **5. POSLOVI PASIVNOG PODBILANSA**

Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine je specijalizirana organizacija Federacije Bosne i Hercegovine, koja u skladu sa Odlukom Vijeća ministara Bosne i Hercegovine o obavezi zaštite državne imovine, finansijskih potraživanja i dugovanja pravnih osoba iz Bosne i Hercegovine u drugim državama bivše SFRJ („Službeni glasnik BiH“, broj 2/04), ima obavezu da preduzme sve mjere oko zaštite imovine i naplate finansijskih potraživanja pravnih lica iz Federacije BiH sa stanjem na dan 31.03.1992. godine.

### **5.1. Imovina iz pasivnog podbilansa**

Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u skladu sa članom 35. Zakona o početnom bilansu preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“ br. 12/98, 40/99, 47/06, 38/08 i 40/09) je dužna da formira registar pasivnog podbilansa preduzeća iz svoje nadležnosti, evidentira, ažurira, istražuje i prikuplja dokumentacionu osnovu za stvari, prava i obaveze iz pasivnog podbilansa za :

1) stvari i prava sa pripadajućim kapitalom preduzeća iz člana 1. Zakona o privatizaciji preduzeća, koja nisu pod kontrolom preduzeća te nisu bila uključena u aktvini podbilans, a nalaze se na teritoriji država nastalih raspadom bivše SFRJ i

2) potraživanja i obaveze nastale do 31.03.1992.godine, prema pravnim licima iz država nastalih raspadom bivše SFRJ,

kao i da formira, kontinuirano ažurira i vodi Centralni registar stvari, prava i obaveza iz pasivnog podbilansa svih nadležnih agencija za privatizaciju.

Stalni zadatak Agencije je istraživanje, evidentiranje i prikupljanje dokumentacije o imovini preduzeća iz njene nadležnosti, pri čemu se nailazi na mnogobrojne probleme. Naime, u periodu odobravanja početnih bilansa i programa privatizacije nije se obraćala dovoljna pažnja na stavke iz pasivnog podbilansa, pa većina preduzeća nije dostavljala dokumentaciju o vlasništvu imovine. Dakako da naknadno prikupljanje ide daleko teže zbog nezainteresiranosti preduzeća i protoka vremena pri čemu Agencija nailazi na mnogobrojne probleme.

U Centralnom registru pasivnog podbilansa iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH na dan 31.12.2016. godine evidentirano je pet stotina dvadeset (520) stalnih sredstava čiji vlasnik je dvadeset šest (26) preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH. Stalna zadaća Agencije je istraživanje, evidentiranje i prikupljanje dokumentacije o imovini preduzeća iz njene nadležnosti, pri čemu se nailazi na mnogobrojne probleme.

### **Crna gora**

Pred Osnovnim sudom u Herceg Novom u toku je sudski spor po tužbi IP „Krivaja“ d.o.o Zavidovići u stečaju, protiv tužene Općine Herceg Novi, radi

utvrđenja prava svojine na nekretninama (zemljištu). U 2016. godini pokušalo se mirnim putem riješiti spor uz pravičnu naknadu za zemljište. Kako Skupština opštine Herceg Novi nije dala saglasnost za mirno rješavanje spora, nastavljen je postupak pred nadležnim sudom.

Tri stana u Igalu koja su u prijeratnom periodu korištena kao odmarališta vraćena su Elektroprivredi BiH.

## Republika Hrvatska

Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku podnesen je zahtjev za uknjižbu prava vlasništva na Luci Drvo Šibenik vlasništvo privrednog društva Šipad Export Import d.d. Sarajevo. Općinski sud u Šibeniku, Rješenjem broj Z-5016/14 odbacio je Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva u korist privrednog društva Šipad Export-Import d.d. Sarajevo. Naime, Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Šibeniku uopće nije ulazio u meritum predmeta, već su Zahtjev odbacili iz formalno proceduralnog razloga stoga što nije naveden OIB (osobni identifikacijski broj) za privredno društvo – Poduzeće za izvoz drva Šipad Sarajevo – Samostalni pogon Šibenik, što je protivno Zakonu o osobnom identifikacijskom broju. Naime, Porezna uprava Republike Hrvatske dala je jedno obavezujuće tumačenje koje se mutatis-mutandi primjenjuje i na pravne osobe. Angažirani odvjetnički ured uz saglasnost Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH povukao je originalnu dokumentaciju sa Suda i ponovno podnio Zahtjev za uknjižbu u kojem se pozvao i na odredbe Zakona o osobnom identifikacijskom broju i na taj način „prisiliti“ ih da donesu rješenje u meritumu.

Međutim, Općinski sud u Šibeniku rješavajući po zahtjevu za uknjižbu donio je Rješenje broj: Z-4111/15-10 kojim je odbio prijedlog predlagatelja Šipad Export- Import d.d. Sarajevo radi uknjižbe prava vlasništva. Razlog odbijanja prijedloga za uknjižbu vlasništva temelji se na Zakonu o zabrani raspolaganja i preuzimanja sredstava određenih pravnih osoba na teritoriji Republike Hrvatske i Uredbi o zabrani raspolaganja nekretninama na teritoriji Republike Hrvatske, koji više nisu na snazi i čiju su primjenu proširili i na preduzeća uz obrazloženje da je razlog za to nepostojanje međudržavnog sporazuma, te se ne može primijeniti Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na ovo Rješenje je uložena žalba predlagatelja koja je odbijena. Uložena je žalba drugostepenom sudu na Rješenje Općinskog suda u Šibeniku od 30.11.2016. godine.

Obzirom na veliku vrijednost Luke Drvo Šibenik, a s ciljem uspješne zaštite iste i primjene Okvirnog sporazuma o sukcesiji Aneks „G“, Agencija se obraćala dopisom Predsjedništvu Bosne i Hercegovine, Vijeću ministara Bosne i Hercegovine i Ministarstvu vanjskih poslova Bosne i Hercegovine, da u skladu sa ustavnim i zakonskim ovlastima, ovaj problem istaknu u bilateralnim razgovorima sa predstavnicima Republike Hrvatske.

Agencija za privatizaciju je putem angažovanog advokata iz Zagreba podnijela krivičnu prijavu Državnom odvjetništvu u Rijeci protiv Fikreta Abdića i drugih radi falsifikovanja javne isprave i davanja lažnih podataka na osnovu kojih je dio imovine Agrokomerca d.d. Velika Kladaša u Hrvatskoj upisao kao vlasništvo njegove firme Finab i na svoje lično ime.

Imovina Elektroprivrede BiH d.d. Sarajevo, odmaralište u Biogradu n/m i odmaralište u Sutivanu na Braču, su uknjiženi i vraćeni u posjed.

### Republika Srbija i Kosovo

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je podnijela tužbu protiv Unis Pretis Komerc Beograd za oslobađanje od ljudi i stvari poslovnog prostora u Beogradu, ul. Terazije 27, vlasništvo Pretis d.d. Vogošća i Unis Tools d.o.o. Vogošća. U ovom predmetu kao umješač pojavio se Unis Pretis Mokro-Pale, koji je tražio 50% vlasništva na nekretnini. U toku postupka punomoćnik Unis Pretis Mokro-Pale se nije pojavio na ročištu, tj. sud je smatrao da je tužba povučena i donio je rješenje o povlačenje tužbe koje je u međuvremenu postalo pravosnažno. Tuženi Unis Pretis Komerc Beograd je podnio prijedlog za privremenu mjeru, kao i protutužbu. Sud je donio rješenje kojim se odbacuje privremena mjera i protutužba. Privredni sud u Beogradu je na ročištu 26.12.2016. godine izvršio spajanje parnica P-4775/16 i P-6385/14 u jednu, te će se ubuduće oba predmeta voditi pod P-6385/14.

Na imovini Agrokomerca d.d. Velika Kladaša u naselju Kotež, Beograd, formirano je preduzeće Agrokomerc VKL Beograd 1996. godine od strane radnika zaposlenih u predstavništvu Agrokomerca iz Velike Kladaše. Nad preduzećem Agrokomerc VKL Beograd pokrenut je stečajni postupak. Agencija je podnijela tužbu za izlučenje imovine Agrokomerca d.d. Velika Kladaša iz stečajne mase pred Privrednim sudom u Beogradu. Postupak je u toku.

Ugovorom o poravnanju između Sava osiguranja a.d.o. Beograd i Pozavarovalnica Sava d.d. Ljubljana s jedne strane, te Sarajevo-osiguranja d.d. Sarajevo i Agencije sa druge strane, na koji je Vlada Federacije BiH dala saglasnost izvršen je povrat osam poslovnih prostora Sarajevo-osiguranja u Srbiji procjenjenih po vještaku građevinske struke na iznos od 1.449.873,00 EUR-a, te poravnanje za plaćene štete u Srbiji u iznosu od 1.234.576,00 EUR-a po policama Sarajevo-osiguranja izdatim prije 31.03.1992. godine. Agencija je naplatila razliku sredstava u iznosu od 215.297,00 EUR-a.

Agenciji za privatizaciju Kosova je dostavljen spisak imovine preduzeća iz Federacije BiH sa raspoloživom dokumentacijom i posebnim osvrtom na Fabriku sanitetskog materijala u Kačaniku čiji je vlasnik Saniteks, preduzeće iz nadležnosti Agencije za privatizaciju Unsko-sanskog kantona.

Tokom 2016. godine ova Agencija, uz predhodno donesene odluke o saglasnosti Vlade Federacije BiH, objavila je javne pozive za prodaju imovine iz pasivnog podbilansa. Na iste nije bilo prijave te su proglašene neuspjelim.

## **5.2. Potraživanja iz pasivnog podbilansa**

Za neusaglašena potraživanja iz Centralnog registra stvari, prava i obaveza iz pasivnog podbilansa, a na osnovu Odluke o davanju ovlasti za zastupanje pred sudovima u državama nastalim raspadom bivše SFRJ, V. broj

250/07 od 30.05.2007. godine, koju je donijela Vlada Federacije BiH, Agencija je blagovremeno podnijela tužbe u Srbiji, Hrvatskoj, Crnoj Gori i Makedoniji, radi naplate potraživanja iz pasivnog podbilansa, vodeći računa o rokovima zastare po Aneksu „G“ Okvirnog sporazuma o sukcesiji.

S tim u vezi Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je u ime Federacije BiH do 02.06.2007. godine, tj. do roka zastare po Aneksu „G“ Okvirnog sporazuma o sukcesiji podnijela ukupno dvadeset šest (26) tužbi. U Republici Srbiji podneseno je dvadeset (20) tužbi ukupne vrijednosti sporova 60.506.442,49 USD, 3.053.005,19 GBP i 278.353,71 €. U Republici Makedoniji podnesena je jedna (1) tužba, vrijednost spora 25.000,00 €. U Crnoj Gori podnesene su dvije (2) tužbe, ukupne vrijednosti spora 68.733,13 €. U Republici Hrvatskoj podnesene su tri (3) tužbe, ukupna vrijednost sporova 12.976.508,80 USD. Ukupna vrijednost sporova koji se vode pred sudovima u državama nastalim raspadom ex SFRJ radi naplate potraživanja iz pasivnog podbilansa je cca 76 miliona USD. Sve tužbe su podnesene u roku (01.06.2007. godine) pred mjesno i stvarno nadležnim sudovima u državama nastalim raspadom bivše SFRJ za preduzeća iz nadležnosti Agencije.

Kako sudovi u bivšim republikama SFRJ ne poštuju odredbe Okvirnog sporazuma o sukcesiji kao međunarodnog ugovora koji ima jaču pravnu snagu od domicilnog zakonodavstva, do sada su sve podnesene tužbe odbijene. Nakon što su iscrpljeni svi redovni i vanredni pravni lijekovi, u skladu sa Zaključkom Vlade Federacije BiH, V. broj: 1397/2012 od 23.10.2012. godine kontinuirano je nastavljeno sa podnošenjem aplikacija pred Evropskim sudom za ljudska prava u Strasbourg-u. Putem punomoćnika do sada je podneseno sedamnaest (17) aplikacija pred Evropskim sudom za ljudska prava, od čega je pet (5) odbijene.

## **6. PRAVNI POSLOVI**

- Tokom 2016. godine realizirani su slijedeći pravni poslovi:
- Izrada Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Agencije, Pravilnika o izmjenama Pravilnika o plaćama Agencije, Pravilnika o kancelarijskom i arhivskom poslovanju sa Listom registraturne građe i drugih provedbenih akata i provedbenih propisa iz oblasti privatizacije čije donošenje je u nadležnosti Agencije;
  - Dostava mišljenja na nacrt Zakona o privatizaciji preduzeća;
  - Dostava Informacije Federalnom ministarstvu energije, rudarstva i industrije vezano za status preduzeća Tvornica konfekcija Borac d.d. Zenica i Tvornica konfekcija Borac d.d. Banovići;
  - Postupanje po naredbi Kantonalnog suda u Sarajevu kojom se nalaže oduzimanje kompletne dokumentacije koja se odnosi na postupak privatizacije privrednog društva „Feroelektro“ d.d. Sarajevo;
  - Analiza nekretnina uvidom u zemljišno/knjižne izvadke, za preduzeće „Energopetrol“ d.d. Sarajevo i „Energoinvest“ d.d. Sarajevo;
  - Usaglašavanje postojećih provedbenih propisa s donesenim, izmijenjenim i/ili

dopunjenim propisima iz oblasti privatizacije, te aktivno sudjelovanje u postupku donošenja novih, te izmjena i/ili dopuna postojećih;

- Učešće u predlaganju donošenja, izmjena i/ili dopuna propisa iz oblasti privatizacije kroz davanje prijedloga i primjedbi na zahtjev obrađivača zakona i predlaganje određenih zakonskih rješenja;

- Davanje pravnih tumačenja o primjeni podzakonskih akata koje je donijela Agencija, te pravnih mišljenja i objašnjenja pojedinih odredaba propisa čiji su donosioci Parlament Federacije BiH i Vlada Federacije BiH;

- Pružanje stručne pomoći kantonalnim agencijama i organizacionim jedinicama Agencije u oblasti primjene propisa;

- Ostvarivanje nadzora nad primjenom propisa iz oblasti privatizacije u okviru vlastite nadležnosti;

- Priprema, obrada i zastupanje (po punomoći) Agencije u sudskim i upravnim postupcima u kojima se Agencija pojavljuje kao stranka;

- Redovno izvještavanje Vlade FBiH o realizaciji Zaključaka;

- Dostavljanje informacija na zahtjev Vlade Federacije BiH, i drugih organa i institucija iz oblasti privatizacije;

- Izrada izvještaja o upravnim i sudskim postupcima u kojima je Agencija stranka u postupku;

- Izrada periodičnih izvještaja vezanih za djelokrug rada Sektora za podršku;

- Izvršavanje drugih pravnih poslova iz nadležnosti Agencije.

- Obrada sudskih rješenja o nasljeđivanju i izrada mišljenja o mogućnosti provođenja sa ostavioca na zakonske nasljednike u dijelu u kojem je za provođenje istih nadležna Agencija. Obrađena su, ukupno, 32 (trideset dva) sudska rješenja.

- Izrada podnesaka zakonskim nasljednicima kojima, u rješenju o nasljeđivanju, nisu unesena potraživanja u skladu s izvodom sa jedinstvenog računa ostavioca, za koja je potrebno podnijeti zahtjev nadležnom sudu za dopunu rješenja. Također, urađene su i ispravke za ona rješenja gdje nisu upisani podaci koje rješenje mora sadržavati da bi se moglo provesti. Obrađeno je ukupno 26 (dvadeset šest) podnesaka, i isti su upućeni podnositeljima zahtjeva.

- Dostava izjašnjenja Federalnom pravobraniteljstvu u pravnoj stvari tužitelja Sulejmana Hadžića iz Cazina, protiv tuženika: 1. JP "Željeznice Federacije BiH" d.o.o. Sarajevo, i 2. Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, radi naknade štete v.s. 7.399.964,63 KM.

- Dostava Federalnom pravobranilaštvu Informacija o privatizaciji državnog kapitala NP „Večernje novine“ d.d. Sarajevo.

- Dostava podataka Federalnom pravobranilaštvu za potrebe zastupanja II-tužene Federacije BiH, u sporu koji se vodi pred Općinskim sudom u Sarajevu između Udruženja za zaštitu deviznih štediša u BiH-tužitelj i, Bosne i Hercegovine, Vijeća ministara BiH, Federacije BiH, Vlade FBiH – tuženi.

- Dostava Informacije kantonalnoj Agenciji Unsko-sanskog kantona u vezi statusa i načina finansiranja Agencije za privatizaciju u FBiH.



### **6.1. Sudski sporovi u kojima je Agencija tužena**

U 2016. godini, protiv Agencije je podnesena 1 (jedna) nova tužba, i to od strane sljedećeg tužitelja:

- Tužba tužitelja Ćosić Emina, advokata iz Sarajeva, protiv tužene Agencije, koja je zaprimljena u Agenciji 03.02.2016. godine. Tužitelj je podnio tužbu, kako je navedeno u tužbi, radi prijenosa certifikata sa računa druge osobe na račun tužitelja, odnosno svoj račun, u iznosu od 9.935,76 KM. U ovoj pravnoj stvari donesena je prvostepena presuda kojom je tužitelj odbijen sa tužbenim zahtjevom, te je protiv iste tužitelj izjavio žalbu.

- Do 31.12.2016. godine, protiv Agencije je podneseno 58 (pedeset osam) tužbi. Od navedenog broja okončano su 42 (četrdesetdva) predmeta, a aktivno je 16 (šesnaest) predmeta, koji su u različitim fazama postupka. Ukupna, označena vrijednost spora aktivnih predmeta je oko 44 (četrdesetčetiri) miliona KM.

### **6.2. Sudski sporovi u kojima je Agencija tužitelj**

Agencija je u 2016. godini podnijela 1 (jednu) novu tužbu, i to protiv sljedećeg tuženog:

- Tužba Agencije protiv tuženog Musić Ismeta. Tužba je podnesena 22.11.2016. godine, označene vrijednosti spora u iznosu od 2.598,00 KM, radi povrata preostalog dijela iznosa uplaćenog tuženom na ime troškova postupka u ranijem postupku u kojem je tuženi bio tužitelj. Naime, u ranijem postupku, u skladu sa pravosnažnom presudom, Agencija je izvršila upis stare devizne štednje u iznosu od 174.845,00 KM na jedinstveni račun Musić Ismeta, i o tome obavijestila Federalno ministarstvo finansija radi verifikacije iste, te mu je Agencija uplatila troškove parničnog postupka. Agencija je u tom postupku izjavila reviziju, koja ne odlaže izvršenje presude. Presudom Vrhovnog suda FBiH usvojena je revizija Agencije, preinačene su nižestepene presude i odbijen tužbeni zahtjev tužitelja kao neosnovan. Na osnovu presude Vrhovnog suda FBiH, kojom je usvojena revizija Agencije, izvršena je promjena upisa stare devizne štednje, o čemu je obaviješteno Federalno ministarstvo finansija, te je djelimično izvršen povrat uplaćenih troškova postupka po ranijim nižestepenim presudama, a za preostali dio troškova Agencija je podnijela tužbu.

- Do 31.12.2016. godine, Agencija je podnijela ukupno 13 (trinaest) tužbi. Od navedenog broja, okončana su 4 (četiri) predmeta, a aktivno je 9 (devet) predmeta, koji su u različitim fazama postupka. Jedan od aktivnih predmeta je i postupak za povrat dionica sa članova Ortačke grupe koji nisu prihvatili Sporazum o raskidu Ugovora o kupoprodaji dionica „Konfekcija Borac“ d.o.o. Travnik. U vezi s tim, iz razloga praktičnosti, podneseno je 75 tužbi protiv 380 osoba-članova Ortačke grupe i isti su, u različitim fazama postupka.

### **6.3. Sudski sporovi u kojima je Agencija umješać**

U 2016. godini nije bilo novih predmeta u kojima je Agencija stupala u parnice kao umješać na strani tužitelja ili tuženog.

Do 31.12.2016. godine, Agencija je stupila u parnicu kao umješač u jednom predmetu i to na strani tužitelja, i taj predmet je još uvijek aktivan.

Stanje sudskih sporova u kojima je Agencija stranka u postupku ili je umješač, predmet je posebne informacije.

## 7. KONTROLA IZVRŠENJA OBAVEZA IZ UGOVORA

Na osnovu prikupljenih i obrađenih podataka, dostavljenih nalaza i mišljenja nezavisnih revizorskih kuća, izvještaja komisija, u skladu sa članom 16. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 52/09 i 5/11), utvrđen je i prikazan status svih kupoprodajnih ugovora iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH na dan 31.12.2016. godine, tabela 1.

Tabela 1.

Predmeti kontrole	Status ugovora				
	Okončan ugovor	Raskinut ugovor	Sudski spor	Aktivan ugovor	Ukupno
Preduzeća	12	4	2	0	18
Imovina ili udjeli preduzeća	26	2	0	6	34
Ukupno	38	6	2	6	52

Iz datog pregleda da se zaključiti:

- 38 ili 73,08 % ugovora je okončano / izdato uvjerenje o izvršenju obaveza,
- za 2 ili 3,85 % ugovora vodi se sudski spor za raskid ugovora,
- 6 ili 11,54 % ugovora je raskinuto, i
- 6 ili 11,53 % je aktivnih ugovora.

### 7.1. Privatizacija državnog kapitala preduzeća

Detaljan prikaz stepena izvršenja obaveza iz ugovora o kupoprodaji državnog kapitala preduzeća sa stanjem na dan 31.12.2016. godine, shodno statusu ugovora, prikazan je u tabeli 2.

Tabela 2.

Preduzeće	Kapital		Cijena	Investicije		Zapošljavanje			
	(KM)	(%)	U/I (KM)	U (KM)	I (KM)	z		nz	
						u	i	u	i
<b>OKONČANI-IZVRŠENI UGOVORI</b>									
“MERKUR” d.d.	5.980.085	67	2.450.000	5.354.000	5.354.000	142	120	40	130
“Oslobođenje” d.d.	2.831.806	100	4.820.000	1.295.000	1.295.000	211	145	40	44
“Sarajevska pivara” d.d.	2.527.083	12	4.000.000	3.000.000	3.000.000	401	401	0	5
“VELMOS” d.d.	19.261.843	67	1.000.000	1.500.000	1.500.000	200	200	0	0

"BNT" d.d.	5.381.355	67	60.000	1.345.000	1.345.000	52	52	26	35
"Borac Uskoplje" d.d.	787.089	100	50.000	570.000	570.000	1	1	104	104
"Žica" d.d.	120.633.748	67	1.100.000	10.000.000	10.000.000	204	197	30	30
"Energoinvest TDS" d.d.	7.109.420	67	550.000	1.500.000	1.500.000	259	253	25	25
"Cartonprint" d.d.	486.805	52,19	100.000	102.000	102.000	11	11	0	0
"UPI-Poslovni sistem" d.d.	1.870.403	51	1.250.000	1.864.579	1.864.579	13	13	38	38
"Interšped" d.d.	6.030.294	67	1.035.000	7.833.000	7.833.000	155	154	102	110
"Hepok" d.d.	2.720.164	67	2.740.000	21.630.250	21.677.720	53	51	170	171
<b>Ukupno (12)</b>	<b>175.620.095</b>	<b>-</b>	<b>19.155.000</b>	<b>55.993.829</b>	<b>56.041.300</b>	<b>1.702</b>	<b>1.598</b>	<b>575</b>	<b>692</b>
<b>RASKINUTI UGOVORI</b>									
"Večernje novine" d.d.	500.000	-	500.000	550.000	0	89	0	0	0
"Fabrika duhana Mostar" d.d.	6.951.817	67	200.000	7.000.000	0	122	120	0	0
"Energoinvest-Comet" d.d.	1.398.170	67	400.000	400.000	400.000	48	48	52	52
"Feroelektro" d.d.	17.739.044	60,66	2.000.000	22.500.000	1.618.471	167	155	250	46
<b>Ukupno (4)</b>	<b>26.589.031</b>	<b>-</b>	<b>3.100.000</b>	<b>30.450.000</b>	<b>2.018.471</b>	<b>426</b>	<b>323</b>	<b>302</b>	<b>98</b>
<b>SUDSKI SPOR</b>									
"Borac" d.d.	35.304.861	67	2	1.011.259	0	2383	2308	75	75
"Borac Katarina" d.d.	161.603	100	35.000	250.000	252.500	69	69	35	21
<b>Ukupno (2)</b>	<b>35.466.464</b>	<b>-</b>	<b>35.002</b>	<b>1.261.259</b>	<b>252.500</b>	<b>2.452</b>	<b>2.377</b>	<b>110</b>	<b>96</b>
<b>AKTIVNI UGOVORI</b>									
nema aktivnih ugovora									
<b>UKUPNO(18)</b>	<b>237.675.590</b>	<b>-</b>	<b>22.290.002</b>	<b>87.705.088</b>	<b>58.312.279</b>	<b>4.580</b>	<b>4.298</b>	<b>987</b>	<b>886</b>

**Legenda:** U- ugovoreno, I-izvršeno, U/I - ugovoreno / izvršeno, Z- zapošljavanje, NZ - novo zapošljavanje.

## 7.2. Prodaja imovine i / ili udjela preduzeća

Detaljan prikaz statusa i stepena izvršenja obaveza iz ugovora o kupoprodaji imovine ili udjela preduzeća sa stanjem na dan 31.12.2016. godine, shodno statusu ugovora, prikaz u tabeli 3.

Tabela 3.

Prodavac	Imovina ili udjeli preduzeća	Cijena U/I (KM)	Investicije		Zapošljavanje				
			U (KM)	I (KM)	z		nz		
					u	i	u	i	
<b>OKONČANI-IZVRŠENI UGOVORI</b>									
"TKA" d.d. Cazin	Sala s restoranom i kancelarijama	508.888	511.000	511.000	7	7	0	0	0
"TKA" d.d Cazin	Ekonomsko dvorište s zgradama	200.000	200.000	409.040	5	5	0	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Tehničko-tehnološka cjelina ŽZ	653.000	2.000.000	2.879.514	20	19	0	0	0
"Krivaja" d.d.	DC Tvornica dijamatskog alata	510.000	300.000	393.693	29	29	0	0	0
"Krivaja" d.d	Tvornica kuća	2.470.000	1.200.000	1.275.492	173	173	0	0	0

"Krivaja" d.d.	DC Gradnja	1.688.000	1.350.000	1.359.985	127	127	0	0
"Krivaja" d.d.	DC Inženjering	325.000	30.000	30.000	30	30	0	0
"Krivaja" d.d.	DC Instalacije	200.000	50.000	55.426	50	50	0	0
"Krivaja" d.d.	DC Metalna industrija-Bravarija	360.101	700.100	743.956	30	30	0	0
"Krivaja" d.d.	DC Metalna industrija	950.000	900.000	1.092.464	95	95	0	0
"Energoinvest" d.d.	Poslovni prostor	125.000	0	0	0	0	4	4
"KTK Visoko" d.d.	Otkupna stanica Zenica	316.000	100.000	100.360	2	2	0	0
Željeznice FBiH	Poslovni objekat- Bihać	502.999	500.000	501.578	0	0	5	5
"KTK Visoko" d.d.	Poslovni prostor-Konjic	125.556	12.000	14.045	2	2	0	0
"KTK Visoko" d.d.	Poslovni prostor-Mostar	239.999	15.000	15.005	2	2	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Poslovni prostor-hala	492.810	20.000	46.470	1	1	0	0
"TKA" d.d. Cazin	Skladište s dvorištem	260.000	560.000	932.848	4	4	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Poslovni objekat s parcelom	241.000	310.000	399.971	5	5	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Proizvodnja betonskih proizvoda	1.800.000	4.000.000	4.118.220	25	25	15	15
"KTK Visoko" d.d.	Sagrđžije	601.000	100.000	100.806	5	5	0	0
PS "Vitezit" d.o.o.	Poslovni objekat - Vitez	312.000	0	0	0	0	0	0
UNIS d.o.o.	100% udjela Tvornice valjčanih ležajeva UTL d.o.o. Vogošća, i oprema	4.056.591	1.400.000	1.400.000	26	26	28	28
Željezara "Zenica" d.o.o.	Poslovni objekat Hala-Nova radionica REP	311.300	20.000	23.595	1	1	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Osmougaona hala u Zenici	185.000	11.000	11.505	1	1	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Tehničko-tehnološka cjelina "Zidana hala niza Kasina I"	151.000	21.000	24.048	1	1	0	0
"KTK Visoko" d.d.	Tehničko-tehnološka cjelina "Fabrika regenerata i glanterije"	3.000.000	2.000.000	2.104.894	50	50	0	0
<b>Ukupno (26)</b>	<b>-</b>	<b>20.585.244</b>	<b>16.310.100</b>	<b>18.543.915</b>	<b>691</b>	<b>690</b>	<b>52</b>	<b>52</b>
<b>RASKINUTI UGOVORI</b>								
"KTK Visoko" d.d.	Prerada kože i krzna	6.300.000	4.000.000	0	245	0	0	0
"KTK Visoko" d.d.	Proizvodnja obuće Goruša	2.300.000	1.000.000	0	211	0	0	0
<b>Ukupno (2)</b>	<b>-</b>	<b>8.600.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>	<b>456</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUDSKI SPOR</b>								
nema sudskih sporova								
<b>AKTIVNI UGOVORI</b>								
"KTK Visoko" d.d.	Prerada gume	2.300.000	5.000.000	31.836.092	130	146	0	0
"KTK Visoko" d.d.	Poslovni objekat-gradnja	320.500	50.000	75.015	3	3	0	0
"UNIS" d.o.o.	42,00 % udjela u "Volkswagen Sarajevo" d.o.o.	2.132.550	18.000.000	7.900.000	65	65	1500	250
"KTK Visoko" d.d.	"Prodavnica 150 Lukavac"	102.800	12.000	12.166	2	2	0	0
"KTK Visoko" d.d.	"Tehničko-tehnološka cjelina-Fabrika obuće Goruša"	1.000.000	400.000	0	130	130	0	0
Željezara "Zenica" d.o.o.	Objekat „Stolarija” u Zenici	120.000	10.000	0	1	1	0	0
<b>Ukupno (6)</b>	<b>-</b>	<b>5.975.350</b>	<b>23.472.000</b>	<b>39.823.273</b>	<b>331</b>	<b>347</b>	<b>1500</b>	<b>250</b>

**Legenda:** U - ugovoreno, I - izvršeno, U / I - ugovoreno / izvršeno, Z - zapošljavanje, NZ - novo zapošljavanje.

**Napomena:** Kontrolu izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora vezano za movinu ili udjele preduzeća vrše skupa Agencija i preduzeće-prodavac.

### **7.3. Uvjerjenja o izvršenju ugovorenih obaveza**

Na osnovu podataka utvrđenih u postupku kontrole, provedenom od strane Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH i prodavaca („KTK Visoko" d.d. Visoko i Željezare „Zenica" d.o.o. Zenica), a u skladu sa predmetnim ugovorom i Pravilnikom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH („Sl. novine Federacije BiH", broj: 52/09 i

5/11), u izvještajnom periodu izdata su dva uvjerenja o izvršenju ugovornih obaveza, i to:

- Uvjerenje o izvršenju obaveza, broj: 04-19-830/16 od 30.03.2016. godine, po Ugovoru o kupoprodaji (Tehničko-tehnološka cjelina „Fabrika regenerata i galanterije” Visoko) broj: 03-19-278-10/14 od 16.06.2014. godine.
- Uvjerenje o izvršenju ugovornih obaveza, broj: 04-19-419-7/15 od 13.05.2016. godine, po Ugovoru o kupoprodaji („Zidana hala iza Kasina I”), broj: 03-19-319-11/13 od 26.04.2013. godine.

## **8. INFORMISANJE I ODNOSI S JAVNOŠĆU**

Komuniciranje s eksternim javnostima i aktivnosti na unapređenju internog informiranja bilo je u funkciji ostvarivanja principa javnosti rada Agencije.

Pružena je tehnička pomoć pri objavljivanju 11 javnih poziva za prodaju, obavijesti o ne/uspješnoj prodaji, dostavi podataka sredstvima informiranja i postavljanja na web stranicu Agencije.

Agenciji se u 2016. godini obratilo 13 pravnih i fizičkih lica koja su tražila podatke i dokumentaciju pozivajući se na Zakon o slobodi pristupa informacijama. Na upite, odgovoreno je u zakonskom roku i svi zahtjevi, riješeni su pozitivno.

Na web stranicu Agencije podignut je Program rada Agencije za privatizaciju u FBiH i Plan privatizacije za 2016. godinu, Izvještaj o radu APF za 2015. godinu, otvoren prostor za informacije o javnim nabavkama i objavljeni nalazi vještaka koji su angažirani za vještačenje objekata pasivnog podbilansa. Odgovoreno je na 43 pitanja koja su građani postavili na web stranicu Agencije.

Odgovoreno je na zahtjev i upite novinara Biznis magazina, Oslobođenja, Nezavisnih novina, magazina Start i Žurnal, portala Klix, itd. Svakodnevno su se pratile objave u štampi, poslovnim portalima i obrađivale informacije koje se odnose na proces privatizacije i aktivnosti Agencije za privatizaciju u FBiH. U formi press clippinga dostavljaju se mjesečno Upravnom odboru APF-a. Praćene su sjednice Upravnog odbora APF-a sa kojih su saopćenja u prvoj polovini 2016. godine postavljena na web stranicu. Također, vođeni su i zapisnici sa 16 sjednica Kolegija APF-a.

Nastavljeno je objavljivanje internog biltena te je, do avgusta 2016. godine, objavljeno šest brojeva. Na internal stranici Agencije postavljeno je 12 novih dokumenata koji su u međuvremenu izmijenjeni ili su usvojeni novi, a skinuto je šest dokumenata. Napravljena je analiza svih dokumenata koji bi se trebali sukcesivno mijenjati.

Sačinjen je Prijedlog plana komuniciranja za 2017. godinu sa Akcionim planom, Plan za krizno komuniciranje za 2017. godinu i Etički kodeks s preporukom da se, nakon usvajanja, podigne na web stranicu Agencije.

U izvještajnom periodu, dat je doprinos radu komisija za kontrolu izvršenja ugovorom preuzetih obaveza za „Topuzovo polje“, javne nabavke kompjuterske opreme, komisija za oglašavanje i popis novčanih sredstava, potraživanja i obaveza. Također, obrađivani su i zahtjevi za izdavanje potvrde o stanju devizne

štednje na JRG.

Predstavnik Agencije učestvovao je na pet obuka, na temu: „Partnerstvom do otvorene vlasti“ u organizaciji Transparency Internationala BiH.

## 9. POSLOVI INFORMATIKE

U oblasti informatičkih poslova, u 2016. godini, izvršena je zamjena računarske opreme zaposlenika APF-a sa novim računarima. Poslovi zamjene su podrazumijevali: kreiranje kopija podataka sa starih računarskih stanica, otpremu stare računarske opreme, instalaciju novih računara i njihovo povezivanje u lokalnu mrežu APF-a, instalaciju podataka korisnika na nove mašine i njihovo povezivanje u domenu, instalaciju štampača i drugih U/I uređaja koji su dio lokalne mreže.

Izvršena je i instalaciji antivirusnog programa na novim računarima kao i instalacija programskog paketa za računovodstvo, pasivni podbilans i registar preduzeća na novim računarima korisnika.

Na staroj, ispravnoj, računarskoj opremi izvršeno je formatiranje diskova, reinstalacija operativnog sistema i instalacija programskog paketa MS Office kao i njeno smještanje u pakete. Navedena oprema je djelimično donirana.

Na novom serveru, kreirane su tri virtuelne mašine, virtuelna servera. Na jednom virtuelnom serveru je migriran DC sa MS servera 2003. Na drugoj virtuelnoj mašini je kreirana konzola antivirusnog programa i konzola za download update Windows operativnog sistema, dok treća virtuelna mašina služi kao file server. Na fizičkom serveru, na kojem se nalazi baza podataka, instalirana je nova virtuelna mašina na kojoj je instaliran BDC. Automatski backup podataka, na eksterne diskove, obezbjeđen je za backup baze podataka, oba DC-a kao i podataka sa file servera.

U prostorijama APF-a su instalirani WiFi modemi čime je zaposlenicima APF-a omogućen pristup Internetu putem bezžičnih uređaja.

U 2016. godini vršeno je i periodično izmještanje elektronskog backupa baza podataka JRG i JPD na udaljenu lokaciju od zgrade Vlade FBiH, Alipašina 41, Sarajevo, u kojoj je smješten server na kojem se nalaze navedene baze podataka.

Aktivnosti su se odnosile i na omogućavanje i praćenju izvršenja privatizacijskih transakcija plaćanja stanova u skladu s kupoprodajnim ugovorima i pravosnažnim presudama, kao i prenosu potraživanja s jednog JRG na drugi JRG, po nalogu P1 ili po osnovu rješenja o nasljeđivanju.

APF je izvršavala i obaveze vezane za povrat stare devizne štednje sa JRG, koje su činile:

- izrada i prosljeđivanje rješenja o nasljeđivanju čiji predmet ostavine je bila stara devizna štednja na JRG,
- prosljeđivanje izvoda sa JRG putem e-maila na elektronske adrese članova Komisije za verifikaciju stare devizne štednje,
- izdavanje potvrda građanima o iznosima na JRG-a u svrhu podnošenja zahtjeva za povrat stare devizne štednje u RS-u, i

- štampanje i dostava izvoda građanima u svrhu verifikacije stare devizne štednje u FBiH.

Na zahtjev građana, koji podnose zahtjev za povrat stare devizne štednje Ljubljanske banke, Agencija je izdala 1.525 potvrda o iznosima stare devizne štednje na JRG.

Redovno održavanje sistemskog i aplikacijskog softvera odnosilo se na aplikacije Centralnog registra i JPD, anti-virusni program SYMC PROTECTION SUITE ENTERPRISE EDITION 4.0, IP Centrex usluge, Registar pasivnog podbilansa i Registar preduzeća.

Ostali zadaci podrazumijevali se: korekciju podataka na JRG građana, izdavanju obavijesti za otvaranje JRG, kreiranju izvještaja i analiza za potrebe APF-a, održavanju lokalne mreže Agencije i podršku korisnicima na mreži, održavanje komunikacije između baze podataka Registra potraživanja FBiH i HB pošta, izradi sigurnosnih kopija podataka sa servera; pripremu i postavljanju aktuelnih stranica na web [www.apf.gov.ba](http://www.apf.gov.ba) Agencije i 10 kantonalnih agencija, rad sa strankama i realizaciji podnesaka koji su dostavljeni na obradu.

## 10. POSLOVI JAVNIH NABAVKI

U toku 2016. godine pripremljene su odluke i rješenja potrebna za formiranje komisija za provođenje postupaka javnih nabavki roba i usluga, i to:

Direktni postupci:

- pružanje usluga kasko osiguranja motornih vozila,
- pružanje usluga kolektivnog osiguranja radnika Agencije,
- pružanje usluga osiguranja imovine,
- nabavka kompjuterske opreme za potrebe Agencije,
- nabavka klima uređaja,
- nabavka itisona i tapaciranja,
- nabavka usluga izrade Analize stanja i prijedloga mjera za unapređenje u području Informacionih tehnologija i informacionih sistema za Agenciju za privatizaciju u FBiH

Konkurentski postupci:

- nabavka i sukcesivna isporuka goriva za motorna vozila za 2016. godinu
- nabavka putničkog motornog vozila,
- pružanje usluga za utvrđivanje stanja kapitala društava Konfekcija „Borac“ d.d. Travnik, Tvornica konfekcije „Borac“ d.d. Zenica i Tvornica konfekcije „Borac“ d.d. Banovići od momenta postizanja Sporazuma o raskidu Ugovora do 31.12.2015. godine (po Zaključku Vlade Federacije BiH, V.Broj: 210/2015 od 19.02.2015.godine),
- nabavka usluga izrade Revizorskog izvještaja o stanju kapitala u „Feroelektro“ d.d. Sarajevo za razdoblje od zaključenja kupoprodajnog ugovora, od 31.12.2003. do 30.06.2016. godine (po Zaključku Vlade Federacije BiH, V.Broj: 2017/2016 od 10.11.2016. godine).

Otvoreni postupci:

- nabavka i sukcesivna isporuka kancelarijskog materijala, pribora i drugog

potrošnog materijala za 2016. godinu,  
- usluge oglašavanja u štampanim medijima za 2016. godinu.

## **11. NADLEŽNOST I UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA AGENCIJE**

Agencija je po Zakonu o agenciji za privatizaciju („Službene novine Federacije BiH“, broj: 18/96, 2/02 i 110/12) specijalizirana organizacija Federacije Bosne i Hercegovine za obavljanje stručnih i drugih poslova u vezi sa privatizacijom preduzeća. Povjereni poslovi obavljaju se putem Sektora za prodaju, Sektora za pravne poslove i Sektora za pasivni podbilans.

Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sistematizovano je ukupno 9 poslova sa 32 izvršioca. Struktura sistematizovanih poslova je slijedeća:

- direktor (1),
- zamjenik direktora (1),
- savjetnik direktora (2),
- pomoćnik direktora (3),
- šef računovodstva (1),
- stručni savjetnik (12),
- viši stručni saradnik (5),
- stručni saradnik (2),
- viši referent (5),

U cilju jačanja zakonitosti rada i uspostave funkcije interne kontrole donesena su nova uputstva, procedure i pravila, kao i izmjene postojećih.

## **12. RUKOVOĐENJE, UPRAVLJANJE I NADZOR NAD RADOM AGENCIJE**

Agencijom rukovodi direktor koji ima zamjenika direktora. Direktora i zamjenika direktora imenuje rješenjem Vlada Federacije BiH, sa ovlaštenjima utvrđenim Zakonom o agenciji za privatizaciju, Statutom Agencije i drugim propisima.

U cilju rješavanja bitnih pitanja iz djelokruga rada Agencije, redovno su održavani stručni kolegiji i sastanci na kojima su analizirani materijali pripremljeni za Vladu Federacije BiH i sjednice Upravnog odbora, odluke i zaključci Vlade Federacije BiH i Upravnog odbora, planovi privatizacije i programi rada Agencije, finansijski planovi i izvještaji, izvještaji o provedbi procesa privatizacije i aktivnostima Agencije, nacrti i prijedlozi zakonskih propisa i podzakonskih akata koje su inicirala resorna ministarstva, institucije i ustanove Vlade Federacije BiH, drugi propisi i opći akti koje priprema Agencija, razne analize, informacije i drugi materijali i aktuelna pitanja iz djelokruga rada Agencije iz oblasti privatizacije u Federaciji BiH.

Agencijom upravlja Upravni odbor. Sastav, nadležnost i broj članova



definiran je Zakonom o agenciji za privatizaciju i Statutom Agencije. Upravni odbor broji pet članova koje je imenovala Vlada Federacije BiH, Rješenjem V. broj: 1209/2014 od 26.06.2014. godine.

U izvještajnom periodu, Upravni odbor je održao ukupno 18 sjednica (12 redovnih i 6 telefonske) na kojima su razmatrane 71 tačke dnevnog reda, donesena 24 zaključaka i 12 odluka. Redovno su razmatrani mjesečni i polugodišnji izvještaji o provedbi procesa privatizacije i aktivnostima Agencije, finansijski izvještaji, izvještaji o kontroli izvršenja kupoprodajnih ugovora; informacije o pojedinim predmetima, zaštiti stvari i prava iz pasivnog podbilansa, stanja sudskih i upravnih sporova i stanje spisa po tužbama Agencije i druga značajna pitanja.

Nadzor zakonitosti rada i finansijskog poslovanja Agencije provodi Nadzorni odbor koji se sastoji od predsjednika i dva člana. Potrebno je istaći da je Nadzorni odbor prestao sa radom 17.07.2012. godine zbog isteka mandata, te da novi nije imenovan, iako je Parlament Federacije BiH o tome blagovremeno obaviješten.

### **13. FINANSIRANJE AGENCIJE**

Zakonom o agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH utvrđeno je da se Agencija finansira iz budžeta / proračuna Federacije BiH, donacija domaćih i stranih organizacija, te naknada za usluge i drugih izvora.

Odlukom Vlade Federacije BiH o načinu finansiranja Agencije („Službene novine Federacije BiH“ broj: 34/02), Agencija nije budžetski / proračunski korisnik i finansira se od prihoda ostvarenih prodajom (privatizacijom) preduzeća, naknada za izvršene usluge i drugih izvora, do visine planiranih troškova poslovanja, s tim da Vlada Federacije BiH daje saglasnost na Godišnji finansijski plan Agencije.

Zakonom o privatizaciji preduzeća u Federaciji BiH propisano je da se novčana sredstva ostvarena prodajom preduzeća iz nadležnosti agencija, s izuzetkom dijela sredstava namijenjenih za finansiranje agencije na koja su saglasnost dale nadležne vlade, prebacuju na poseban fond Razvojene banke Federacije BiH.

Uredbom o načinu korištenja naplaćenih novčanih sredstava iz pasivnog podbilansa preduzeća i banaka propisano je da se naplaćena sredstva raspoređuju pored drugih namjena i za finansiranje Agencije do visine sredstava planiranih za poslove pasivnog podbilansa utvrđenih u finansijskom planu odobrenom od strane Vlade Federacije BiH.

Pregled finansijskog stanja dat je u Finansijskom izvještaju Agencije za period 01.01.-31.12. 2016. godine.

### **ZAKLJUČNA RAZMATRANJA**

- U 2016. godini ostvareni su određeni pomaci u privatizaciji, odnosno značajniji rezultati u odnosu na prethodne godine. Naime, proces privatizacije, bio je usporen, a što je naročito izraženo nakon 2006.

- godine. Ovakvim rezultatima u 2016. godini, doprinijela je prije svega kvalitetnija ponuda, a to se odnosi na prodaju manjinskih paketa preduzeća koji su uspješno poslovali u prethodnim godinama.
- Usvojeni Planovi i programi rada Agencije trebaju biti obavezujući kod kasnijih postupanja aktera koji učestvuju u procesu odlučivanja i realizacije prodaje državnog kapitala, što do sada nije bio slučaj.
  - Potrebno je riješiti pitanje višestruko upisanih hipoteka na imovini preduzeća. Ovo je posebno izraženo u ponašanju Poreske uprave Federacije BiH koja ima upisane hipoteke na svu imovinu društva bez obzira na visinu duga, a što onemogućava prodaju imovine po privatizacijskim propisima po kojima bi se mogli postići daleko veći efekti (cijena, investicije, zaposlenost itd.) u odnosu na efekte koji se postižu prodajom u skladu sa Zakonom o Poreznoj upravi i Zakonom o izvršnom postupku. Agencija za privatizaciju u FBiH je pokretala inicijativu za izmjenu Zakona o poreznoj upravi Federacije BiH.
  - U cilju bržeg i efikasnijeg povrata potraživanja i imovine iz pasivnog podbilansa, predlažemo izmjene i dopune Zakona o agenciji za privatizaciju i Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka kojim bi se poslovi pasivnog podbilansa dali u nadležnost Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine. Naime, na ovaj način bi se isti i slični stručni poslovi obavljali u okviru jednog organa, a što je u skladu sa Zaključkom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine donijetim na sjednici održanoj 18. juna 2015. godine. Nadalje, potrebna je maksimalna angažovanost svih institucija Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine prema državama nastalim raspadom bivše SFRJ s ciljem rješavanja pitanja potraživanja i povrata nekretnina preduzeća iz Federacije BiH (npr. potpisivanje bilateralnih sporazuma, neposredni razgovori s predsjednicima država odnosno s premijerima vlada i dr.).

**Direktor**

**Amer Bekrić**

Broj: 02-19-321/17  
Sarajevo, 27.02.2017. godine